



COMMISSION PERSONNEL ET AFFAIRES GENERALES

Ordre du jour

N°	OBJET	RAPPORTEUR
1	Compte-rendu des décisions prises par délégation du Conseil municipal	-
2	Règlement intérieur du Conseil municipal - Approbation	Mme BERTU
3	Personnel municipal - Adaptation du tableau des effectifs - Dispositions diverses - Approbation.	Mme BASSAL
4	Transactions immobilières diverses - Approbation	Mme BASSAL
5	[DIFFUSION ULTÉRIEURE] Transactions foncières diverses - Approbation	Mme BASSAL
6	Commande publique durable - Dispositions relatives aux marchés publics et concessions : Fonctionnement - Approbation.	M. QUÉRO
7	Commande publique durable - Dispositions relatives aux marchés publics : investissement - Travaux - Approbation	M. CHATEAU
8	Désignations diverses - Approbation	Mme BERTU

Projet de délibération n°1

Conseil municipal du 19 juin 2026

Compte-rendu des décisions prises par délégation du Conseil municipal

*Madame Johanna ROLLAND, Maire
donne lecture de l'exposé suivant :*

Exposé

Conformément à l'article L.2122-23 du Code général des collectivités territoriales, la Maire doit rendre compte des décisions prises dans le cadre des délégations accordées par le Conseil municipal.

En application de ces dispositions, les décisions prises par la Maire ou son représentant sont listées en annexe.

Il est également rendu compte des marchés conclus sur le fondement des délégations accordées.
Il est donc rendu compte ci-après :

- des décisions,
- des marchés passés après procédure adaptée,
- des avenants aux marchés.

Le Conseil délibère, et,

1. prend acte des décisions prises par Mme la Maire ou son représentant et listées en annexe.

Date de décision	N° Décision	Élu signataire	OBJET
15/04/26	2026_106DEC	Guillaume BÉNET	Ponton de l'Hôtel de Région – Utilisation temporaire à titre gratuit au profit de la Ville de Nantes, pour l'accostage du bateau de la Compagnie NANTALOT dans le cadre du projet de médiation nature et de découverte de la faune et de la flore par des classes de CM2 –Du 2 avril au 3 juillet 2026 – Convention
23/04/26	2026_107DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile d'un policier municipal victime d'une agression dans le cadre de ses fonctions le 23 octobre 2025.
23/04/26	2026_108DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile d'un policier municipal victime d'une agression dans le cadre de ses fonctions le 5 mars 2026
23/04/26	2026_109DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile d'un policier municipal victime d'une agression dans le cadre de ses fonctions le 25 mars 2026
23/04/26	2026_110DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile d'un policier municipal victime d'une agression dans le cadre de ses fonctions le 6 février 2025
06/05/26	2026_111DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile de 3 policiers municipaux victimes d'une agression dans le cadre de leurs fonctions le 1er janvier 2025.
06/05/26	2026_112DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile de 3 policiers municipaux victimes d'une agression dans le cadre de leurs fonctions le 19 mars 2026.

Date de décision	N° Décision	Élu signataire	OBJET
06/05/26	2026_113DEC	Aymeric SEASSAU	Locaux situés au 9 rue Basse Porte à Nantes – Mise à disposition de la salle Pannonica à titre payant au CENTRE CULTUREL FRANCO BRITANNIQUE pour la journée du 07 juin 2026 de 9h30 à 23h45. Droit d'occupation : 209,50€/jour - Convention.
06/05/26	2026_114DEC	Aymeric SEASSAU	Locaux situés au 18 rue Colbert à Nantes – Mise à disposition du Théâtre Vasse à titre payant à l'association AL MASRIYA pour la journée du 26 juin 2026 de 11h à 23h. Droit d'occupation : 360,02€/jour - Convention.
06/05/26	2026_115DEC	Aymeric SEASSAU	Locaux situés au 18 rue Colbert à Nantes – Mise à disposition du Théâtre Vasse à titre payant à PLACE AUX JEUNES PAYS DE LA LOIRE pour la journée du 05/06/2026 de 11h à 23h. Droit d'occupation : 360,02€/jour - Convention.
06/05/26	2026_116DEC	Aymeric SEASSAU	Locaux situés au 9, rue Basse Porte à Nantes – Mise à disposition de la salle Paul Fort à titre payant au profit de l'AMICALE LAÏQUE DES MARSAUDERIES pour la journée du 13 juin 2026 de 11h à 23h00– Droit d'occupation : 575,62€ la journée – Convention.
06/05/26	2026_117DEC	Aymeric SEASSAU	Locaux situés au 9, rue Basse Porte à Nantes – Mise à disposition de la salle Paul Fort à titre payant au profit de BRIJY PRODUCTIONS pour les journées du 07 février, 7 mars et 25 avril 2026 de 9h à 24h00– Droit d'occupation : 575,62€ la journée – Convention.
06/05/26	2026_118DEC	Aymeric SEASSAU	Locaux situés au 9, rue Basse Porte à Nantes – Mise à disposition de la salle Paul Fort à titre payant au profit du FSE COLLÈGE VICTOR HUGO pour la journée du 18 juin 2026 de 9h à 24h00– Droit d'occupation : 208,49€ la journée – Convention.

Date de décision	N° Décision	Élu signataire	OBJET
07/05/26	2026_119DEC	Aïcha BASSAL	Locaux situés au rue Saint- Dominique à Nantes – Avenant 1 de modification de la durée de mise à disposition par la S.A.M.O.A d'un terrain dénommé FERCAM d'une surface globale de 1390 m² au profit de la Ville de Nantes à titre gratuit – Prolongation jusqu'au 7 janvier 2027 – Avenant 1.
07/05/26	2026_120DEC	Olivier CHATEAU	Décision d'indemnisation forfaitaire et kilométrique accordée au membre du jury M. ZANASSI, architecte conseil, pour un montant de 792,00€ TTC dans le cadre du concours de maîtrise d'œuvre sur esquisse et l'extension du groupe scolaire des Batignolles à Nantes.
07/05/26	2026_121DEC	Aïcha BASSAL	Décision d'estimer en justice – Défense des intérêts de la Ville devant le Tribunal Administratif – Appel formé par un agent relativement aux dossiers suivants : n°25NT03234 du 28/11/2025 relatif au refus de la protection fonctionnelle, dossier n°26NT00170 du 28/11/2025 relatif au recours indemnitaire et dossier n°26NT00471 du 16/01/2026 relatif au placement en disponibilité d'office pour raisons de santé.
12/05/26	2026_122DEC	Romain BOUTHOLEAU	Locaux situés 2 rue Pierre Benoît Nantes - Mis à disposition un bureau d'une surface globale de 10,70 m² et un espace de stockage d'une superficie globale de 21,10 m² à titre payant 29,99 €/m2/an, au profit de l'Association de Protection Civile de Loire-Atlantique (APC44) – A compter de la date de signature de la convention, pour une durée d'un an renouvelable, sans que la totalité du contrat n'excède 12 ans. Convention.

Date de décision	N° Décision	Élu signataire	OBJET
12/05/26	2026_123DEC	Romain BOUTHOLEAU	Locaux situés 23 rue de la Californie à Nantes – Mise à disposition à titre payant d'un bureau d'une surface globale de 24 m² (29,99€/m²/an) et un local de stockage d'une superficie globale de 38,10 m² (10,14 €/m²/an), et à titre gratuit, un espace d'activités d'une superficie globale de 143,14 m² et des espaces de stockage d'une superficie globale de 74,80 m² au profit de l'association CALYPS'ATLANTIC – A compter de la date de signature de la convention pour une durée d'un an renouvelable par tacite reconduction, jusqu'à la démolition du bâtiment dans le cadre du projet Pirmil-Les Isles, sans dépasser 12 ans – Convention.
12/05/26	2026_124DEC	Romain BOUTHOLEAU	Locaux situés 78 route de la Jonelière Nantes - Mis à disposition deux ateliers de musique d'une surface globale de 29,97 m² à titre payant (29,99 €/m²/an), et à titre gratuit, une salle de réunions d'une superficie globale de 28,85 m², au profit de l'AMICALE LAÏQUE DE LA JONELIERE, à compter du 01/09/2025, pour une durée d'un an renouvelable, sans que la totalité du contrat n'excède 12 ans. Convention.
12/05/26	2026_125DEC	Romain BOUTHOLEAU	Locaux situés au 8, rue Arsène Leloup à Nantes – Mise à disposition par la Ville, d'un espace privatif d'une surface globale de 13m², à titre payant au profit de l'association CONSENTIS – Droit d'occupation : 29,99 €/m²/an – A compter de la date de signature de la convention, pour une durée d'un an renouvelable sans que la totalité n'excède 12 ans. Convention.
12/05/26	2026_126DEC	Romain BOUTHOLEAU	Locaux situés 1 place de la Gare de l'État – Mise à disposition d'un espace privatif par la Ville au profit de l'UNION LOCALE CGT de Nantes, à titre gratuit, d'une surface globale de 1.459,50 m², et quinze places de stationnement à Nantes - A compter de la date de signature de la convention, pour une durée d'un an renouvelable, sans que la totalité du contrat n'excède 12 ans – Convention.

Date de décision	N° Décision	Élu signataire	OBJET
12/05/26	2026_127DEC	Romain BOUTHOLEAU	Locaux situés 2 place de la Gare de l'État – Mise à disposition d'un espace privatif par la Ville au profit de l'UNION DÉPARTEMENTALE CGT FO DE LOIRE ATLANTIQUE, à titre gratuit, d'une surface globale de 1.462,21 m², et quinze places de stationnement à Nantes - A compter de la date de signature de la convention, pour une durée d'un an renouvelable, sans que la totalité du contrat n'excède 12 ans – Convention.
12/05/26	2026_128DEC	Aymeric SEASSAU	Locaux situés au 18 rue Colbert à Nantes – Mise à disposition du Théâtre Vasse à titre payant à LA TROUPE PERMANANTES pour les journées du 12,13 et 14 Juin 2026. Droit d'occupation : 360,02€/jour - Convention.
13/05/26	2026_129DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile d'une policière municipale victime d'une agression dans le cadre de ses fonctions le 15 mai 2025.
13/05/26	2026_130DEC	Aïcha BASSAL	Protection fonctionnelle – Prise en charge des frais de procédure et constitution de partie civile de 2 policiers municipaux victimes d'une agression dans le cadre de leurs fonctions le 22 avril 2026.
13/05/26	2026_131DEC	Olivier CHATEAU	Terrain situé au 102 rue de la Papotière à Nantes – Mise à disposition temporaire par la Ville du terrain de stabilisation à des familles qui occupaient le bidonville situé chemin du Bois des Anses à Nantes à titre payant – Redevance d'occupation : 40€ mensuelle / emplacement – Reconductible tous les 6 mois sans pouvoir excéder la date du 07 avril 2028 – Conventions.

NOUVEAUX CONTRATS

N° Marché	Titre Marché	Titulaire	SIRET Titulaire	Procédure	Montant du Contrat	Date Notification	Durée Maximale (en mois)
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	ADC PROPRETE	39825193400038	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	CLERSOL NANTNET	43279790000029	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	ESSI	51343611300023	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	NET OUEST	34460447500063	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	NET PLUS	79429318300024	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	SAMSIK	42868535800544	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	SERENET	32810499700064	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00013301	Prestations de nettoyage de bâtiments à vocation administrative et autre (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	SUD SERVICES	34395285900035	Appel d'offres ouvert	21 000 000,00	14/01/2026	48
2025VN00009802	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°2 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	CHABENES ET SCOTT	40001977400027	Procédure avec négociation	16 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009802	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°2 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	AURA	45190406400024	Procédure avec négociation	16 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009802	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°2 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	DOMUS ARCHITECTURE	32671449000041	Procédure avec négociation	16 500 000,00	09/03/2026	36

2025VN00009802	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°2 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	LE MOAL & LE MOAL ARCHITECTES	52540335800068	Procédure avec négociation	16 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009802	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°2 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	MCA MAEL CLAVIER ARCHITECTURE	84895023400049	Procédure avec négociation	16 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00004002	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°2 - Déconstruction/ Désamiantage / Fondations spéciales / Gros œuvre / Maçonnerie / Pierre de taille / Charpente métallique et bois	ANDRE BTP	85780154200054	Appel d'offres ouvert	4 870 000,00	10/03/2026	23
2025VN00009808	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°8 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	ARS ARCHITECTES URBANISTES ASSOCIES	38503668600033	Procédure avec négociation	4 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009808	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°8 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	AURA	45190406400024	Procédure avec négociation	4 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009808	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°8 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	DOMUS ARCHITECTURE	32671449000041	Procédure avec négociation	4 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009808	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°8 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	LE MOAL & LE MOAL ARCHITECTES	52540335800068	Procédure avec négociation	4 500 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009808	Missions de maîtrise d'œuvre et d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°8 – Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments sportifs, culturels, administratifs, du C.C.A.S., de service, et divers (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	MCA MAEL CLAVIER ARCHITECTURE	84895023400049	Procédure avec négociation	4 500 000,00	09/03/2026	37

2025VN00009804	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°4 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les études techniques tous bâtiments (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	EDEIS	44464953700131	Procédure avec négociation	3 300 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009804	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°4 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les études techniques tous bâtiments (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	ELAN	68204149600329	Procédure avec négociation	3 300 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009801	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°1 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	FREDERIC MAURET ARCHITECTE	79232220800028	Procédure avec négociation	3 000 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009801	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°1 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	GUILLAUME ROS	88358414600020	Procédure avec négociation	3 000 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009801	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°1 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	PIERLUIGI PERICOLO	42900108400046	Procédure avec négociation	3 000 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009801	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°1 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	POST ARCHITECTURE ET PATRIMOINE	98188379600022	Procédure avec négociation	3 000 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009801	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°1 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	ATELIER ARP'ARCHITECTUR E & PATRIMOINE	79536619400038	Procédure avec négociation	3 000 000,00	10/03/2026	36
2025VN00009807	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°7 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	FREDERIC MAURET ARCHITECTE	79232220800028	Procédure avec négociation	2 000 000,00	09/03/2026	36

2025VN00009807	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°7 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	PIERLUIGI PERICOLO	42900108400046	Procédure avec négociation	2 000 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009807	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°7 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	POST ARCHITECTURE ET PATRIMOINE	98188379600022	Procédure avec négociation	2 000 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009807	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°7 - Mission de maîtrise d'œuvre pour les bâtiments à caractère patrimonial (accord-cadre multi-attributaire à marchés subséquents)	GUILLAUME ROS	88358414600020	Procédure avec négociation	2 000 000,00	10/03/2026	36
2025VN00004012	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes - Lot 12 - Électricité CFO/CFA/SSI	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES - LOIRE OCEAN	31319676800102	Appel d'offres ouvert	1 196 812,58	10/03/2026	23
2025VN00009805	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°5 - Mission de maîtrise d'œuvre pour la résorption de bidonvilles, aires d'accueil et terrains familiaux (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	ATELIER LAU	84767833100012	Procédure avec négociation	1 085 000,00	09/03/2026	36
2025VN00009805	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°5 - Mission de maîtrise d'œuvre pour la résorption de bidonvilles, aires d'accueil et terrains familiaux (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	INGEROP CONSEIL ET INGENIERIE (ICI)	48962613500458	Procédure avec négociation	1 085 000,00	09/03/2026	36
2025VN00004011	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°11 – Chauffage / Ventilation / Climatisation / Plomberie sanitaire	LUCATHERMY	42879355800035	Appel d'offres ouvert	999 000,00	10/03/2026	23
2025VN00004006	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes -Lot n°6 – Menuiseries intérieures bois / Agencement	ATELIER MENUISERIE HEULINOIS	493 234 033 00022	Procédure adaptée	788 000,00	10/03/2026	23
2025VN00023801	Prestations de collecte et de traitement des biodéchets pour l'activité de restauration – Lot n°1 - Direction de l'Éducation et Direction du Protocole et des Relations Publiques (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	LES ALCHEMISTES	82429834300107	Appel d'offres ouvert	725 000,00	30/01/2026	48
2025VN00004007	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°7 - Doublages / Cloisons sèches / Faux plafonds	MY SOLUTIONS TRAVAUX	91023130700018	Appel d'offres ouvert	657 979,00	10/03/2026	23

2024VN00602403	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Lot n°3 - Études structures (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	CETRAC	30198162700096	Procédure avec négociation	625 000,00	17/03/2026	48
2024VN00602403	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Lot n°3 - Études structures (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	EVEN STRUCTURES	32840044500032	Procédure avec négociation	625 000,00	17/03/2026	48
2025VN00013200	Maintenance des stations et pompes de relevage	ORTEC ENVIRONNEMENT	38967501800458	Appel d'offres ouvert	534 000,00	11/03/2026	48
2025VN00016902	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Bureau d'études Structures (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	ARCHES ETUDES	39086098900073	Appel d'offres ouvert	600 000,00	19/03/2026	48
2025VN00016902	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Bureau d'études Structures (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	FIBRE'INGE	98458735200019	Appel d'offres ouvert	600 000,00	19/03/2026	48
2025VN00025903	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette, à Nantes – Lot n°3 - Démolition – Gros-œuvre	SATEM	41360425700035	Procédure adaptée	565 000,00	10/03/2026	21
2025VN00023902	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°2 – Gros-œuvre	BOISSEAU BATIMENT	38979111200037	Procédure adaptée	558 900,00	13/03/2026	18
2025VN00004004	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°4 – Menuiseries extérieures / Vitrerie / Fermetures extérieures stores	NORBA PAYS DE LOIRE	42160499200071	Procédure adaptée	535 529,92	10/03/2026	23
2025VN00016901	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Lot n°1 – CSSI (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	VOLT'AIR CONCEPT	51877325400025	Appel d'offres ouvert	535 000,00	19/03/2026	48
2025VN00004003	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°3 - Couverture / Étanchéité	PACHET FILS	34263611500020	Appel d'offres ouvert	512 993,70	10/03/2026	23
2024VN00602402	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Lot n°2 - Études et mesures acoustiques (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	IMPACT ACOUSTIC	43141278200044	Procédure avec négociation	450 000,00	18/03/2026	48
2025VN00006600	Fourniture et l'installation d'équipements pour la mise en accessibilité des bâtiments et sites – Lot n°1 - Signalétique d'identification et d'orientation de l'ensemble des bâtiments (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	OUEST GRAVURE	6720035200044	Appel d'offres ouvert	450 000,00	17/03/2026	48
2025VN00025914	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°14 - Plomberie sanitaire – Chauffage – Ventilation	LUCATHERMY	42879355800035	Procédure adaptée	444 000,00	10/03/2026	21
2025VN00023701	Fourniture et livraison de pièces cocktail surgelées pour les activités réceptives – Lot n°1 - Pièces de cocktail salées surgelées (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	BOUL'PAT ATLANTIQUE	38857709000052	Appel d'offres ouvert	400 000,00	06/03/2026	48
2025VN00004001	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°1 - V.R.D / Aménagement extérieurs / Espaces verts	BLANLOEIL	87180281500013	Procédure adaptée	387 913,06	10/03/2026	23
2025VN00023913	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°13 – C.V.C	LUCATHERMY	42879355800035	Procédure adaptée	382 851,90	17/03/2026	18

2025VN00029000	Aménagement du parc de l'Amande	JAULIN PAYSAGES	75347104400010	Procédure adaptée	367 312,67	25/02/2026	11
2024VN00602401	Prestations de bureaux d'études spécialisés - Lot n°1 Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie (C.S.S.I.) (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	LODEVA CONSEIL	79970827600032	Procédure avec négociation	350 000,00	17/03/2026	48
2025VN00026901	Aménagement des cours de l'école Contrie	TERIDEAL ATLANTIQUE	82329934200043	Procédure adaptée	329 938,74	10/03/2026	24
2024VN00602404	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Lot n°4 - Études environnementales (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	VIZEA	49227563100090	Procédure avec négociation	325 000,00	17/03/2026	48
2024VN00602404	Prestations de bureaux d'études spécialisés – Lot n°4 - Études environnementales (accord-cadre multi-attributaire à bons de commande)	YAC INGENIERIE	40952972400018	Procédure avec négociation	325 000,00	17/03/2026	48
2025VN00025202	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°2 - Démolition – Gros-œuvre	BOISSEAU BATIMENT	38979111200037	Procédure adaptée	307 815,47	18/02/2026	20
2025VN00025907	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°7 – Menuiseries extérieures alu – Métallerie – Serrurerie	ENTREPRISE GRELIER	34265448000025	Procédure adaptée	301 800,00	10/03/2026	21
2025VN00029100	Prestations de vérifications périodiques et maintenance de 1er niveau, analyses du risque foudre, études techniques, des installations de protection contre la foudre des bâtiment (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	POUYET PARATONNERRES	53296637100033	Appel d'offres ouvert	300 000,00	17/03/2026	48
2025VN00027904	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°4 – Étanchéité	ETANDEX	30689637400262	Procédure adaptée	295 923,00	27/03/2026	6
2025VN00004005	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°5 - Métallerie	BRIAND INDUSTRIES S.N	49769405900021	Procédure adaptée	281 496,18	10/03/2026	23
2025VN00025802	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°2 - VRD – Gros-œuvre - Démolition	CHEZINE BATIMENT	49905295900032	Procédure adaptée	275 000,00	19/02/2026	16
2025VN00023401	Création d'une aire de jeux sur mesure dans le parc de la Boucardière – Lot n°1 – Aire de jeux	ASSOCIATION MONSTR	53451758600036	Procédure adaptée	274 019,00	16/01/2026	6
2025VN00021903	Remise en état de la promenade Chézine à Nantes – Lot n°3 – Superstructure	BEM WOOD	83170177600039	Procédure adaptée	265 500,00	12/02/2026	11
2025VN00025211	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°11 - Électricité CFO - CFA	EL 2D	32802398100066	Procédure adaptée	264 129,98	18/02/2026	20
2025VN00023901	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes - VRD – Lot n°1 - Désamiantage - Déconstruction	ECTP	82999143900045	Procédure adaptée	262 000,00	13/03/2026	18

2025VN00009806	Missions de maîtrise d'œuvre et des missions d'assistance technique, économique et financière pour des travaux de gros entretien, de rénovation et de mise aux normes – Lot n°6 – Mission d'assistance technique, économique et financière pour des opérations de démolitions et mises en œuvre des procédures de périls d'immeubles, de sécurité des parties communes et d'insalubrité (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	AD INGE	47761747600031	Procédure avec négociation	250 000,00	09/03/2026	36
2025VN00025210	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°10 - Plomberie sanitaire – Chauffage - Ventilation	LUCATHERMY	42879355800035	Procédure adaptée	249 521,67	18/02/2026	20
2025VN00027001	Réaménagement du square Vertais	JAULIN PAYSAGES	75347104400010	Procédure adaptée	231 233,04	26/02/2026	10
2025VN00024801	Acquisition de fournitures, locations, maintenance d'appareils de mesures de combustion et dérivés (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	ITOS MESURE	45045850000045	Procédure adaptée	220 000,00	09/03/2026	48
2025VN00021901	Remise en état de la promenade Chézine à Nantes – Lot n°1 – Paysage	ATLANTIC PAYSAGES	37833478300032	Procédure adaptée	202 250,95	12/02/2026	11
2025VN00008802	Missions de Coordination Sécurité et Protection de la Santé (C.S.P.S.) pour des travaux de bâtiments de niveaux 2 et 3 – Lot n°2 - Secteur Éducation Est (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	APAVE INFRASTRUCTURES ET CONSTRUCTION FRANCE	52757314100316	Appel d'offres ouvert	200 000,00	28/01/2026	48
2025VN00025206	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°6 – Menuiseries intérieures bois - Agencement	COMEC SCOP	6120022600035	Procédure adaptée	198 556,26	18/02/2026	20
2025VN00025915	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°15 - Électricité CFO CFA	EVOLIA	44218550000042	Procédure adaptée	194 953,73	11/03/2026	21
2025VN00025811	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°11 – Chauffage - Ventilation	LUCATHERMY	42879355800035	Procédure adaptée	186 631,24	18/02/2026	18
2025VN00025902	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°2 - VRD – Espaces verts – Paysage	ATLANTIC ENVIRONNEMENT	41804746000021	Procédure adaptée	182 107,99	10/03/2026	21
2025VN00023904	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°4 – Étanchéité	AXIMA CONCEPT	85480074501679	Procédure adaptée	176 204,47	13/03/2026	18
2025VN00023802	Prestations de collecte et de traitement des biodéchets pour l'activité de restauration – Lot n°2 - Direction de la Petite Enfance	De l'Assiette au Champ	90217462200024	Appel d'offres ouvert	175 000,00	30/01/2026	48
2025VN00023905	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°5 – Menuiseries extérieure mixte bois aluminium	SARL BROCHU MICHEL	47861536200025	Procédure adaptée	162 500,00	16/03/2026	18

2025VN00025805	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°5 – Cloisons sèches – Doublages	CHEZINE BATIMENT	49905295900032	Procédure adaptée	159 500,00	18/02/2026	18
2025VN00004009	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes Lot n°9 – Peinture / Revêtements muraux	ABITAT SERVICES	53360945900037	Procédure adaptée	159 141,64	10/03/2026	23
2025VN000274-2	Déplacement, installation et aménagements accessoires de deux bâtiments modulaires existants appartenant à la Ville de Nantes, dans le cadre de l'opération de réhabilitation du Groupe scolaire Gaston Serpette	LOXAM MODULE SAS	43391194800258	Procédure adaptée	153 450,48	27/02/2026	10
2025VN00023914	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°14 – Electricité CFO CFA - Photovoltaïque	EVOLIA	44218550000042	Procédure adaptée	151 917,68	16/03/2026	18
2025VN00025205	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°5 - Plâtrerie – Cloisons sèches – Doublages – Faux plafonds	MGP	34859494600033	Procédure adaptée	150 144,58	18/02/2026	20
2025VN00023803	Prestations de collecte et de traitement des biodéchets pour l'activité de restauration – Lot n°3 - Centre Communal d'Action Sociale (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	De l'Assiette au Champ	90217462200024	Appel d'offres ouvert	150 000,00	30/01/2026	48
2025VN00025909	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°9 - Menuiseries intérieures bois – Agencement	QUADRINOV AGENCEMENT	49492412900021	Procédure adaptée	146 800,00	10/03/2026	21
2025VN00024641	Maison du Change à Nantes - Travaux d'aménagement de la maison de la Poésie – Lot n°4b – Menuiserie bois extérieure	DAUCALIS	50894074900023	Procédure adaptée	145 840,49	11/02/2026	20
2025VN00004008	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes - Lot n°8 – Revêtements de sol souple / Faïence	ROSSI SAS	32874609400072	Appel d'offres ouvert	144 910,43	16/03/2026	23
2025VN00024300	Mise sous pli et adressage de la propagande électorale pour les élections municipales et communautaires des 15 et 22 mars 2026 (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	ASAP ELECTIONS	79322058300025	Procédure adaptée	140 000,00	14/01/2026	3
2025VN00023903	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°3 - Ossature bois - Charpente bois	BOIS BOREAL	88219956500012	Procédure adaptée	137 250,00	13/03/2026	18
2025VN00025808	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°8 - Revêtements de sols - Faïence	TAERA SOLS	81743658700015	Procédure adaptée	125 000,00	18/02/2026	18
2025VN00025812	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°12 – Électricité CFO-CFA	EVOLIA	44218550000042	Procédure adaptée	118 937,10	18/02/2026	18
2025VN00023909	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°9 – Menuiserie intérieure bois	BROCHU MICHEL	47861536200025	Procédure adaptée	118 010,84	16/03/2026	18

2025VN00025911	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°11 - Revêtements de sols – Faïence	TAERA SOLS	81743658700015	Procédure adaptée	117 000,00	10/03/2026	21
2025VN00025207	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°7 – Revêtements de sol - Faïence	ABITAT SERVICES	53360945900037	Procédure adaptée	113 456,57	18/02/2026	20
2025VN00025806	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°6 – Menuiseries intérieures bois / Agencement	QUADRINOV AGENCEMENT	49492412900021	Procédure adaptée	109 900,00	18/02/2026	18
2025VN00025201	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°1 – Désamiantage - Déplombage	EGD	51945930900034	Procédure adaptée	108 386,85	18/02/2026	20
2025VN00027902	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°2 – VRD - Gros-oeuvre - Démolition	ENTREPRISE BALLET	85580110600045	Procédure adaptée	107 270,00	12/03/2026	6
2025VN00025908	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°8 - Plâtrerie – Cloisons sèches – Doublages	MGP	34859494600033	Procédure adaptée	104 500,00	10/03/2026	21
2025VN00025804	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°4 - Menuiseries extérieures bois	BONNET	3500740190	Procédure adaptée	101 929,46	18/02/2026	18
2025VN00004010	Réhabilitation générale des bâtiments A et H du Pôle de la Manufacture à Nantes – Lot n°10 - Appareils élévateurs	NOUVELLE SOCIÉTÉ D' ASCENSEURS	48520576900022	Appel d'offres ouvert	101 300,00	10/03/2026	23
2025VN00025208	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°8 – Peinture – Revêtements muraux	ABITAT SERVICES	53360945900037	Procédure adaptée	100 993,90	18/02/2026	20
2025VN00023702	Fourniture et livraison de pièces cocktail surgelées pour les activités réceptives – Lot n°2 - Pièces de cocktail sucrées surgelées (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	ARDELICE	47930543500022	Appel d'offres ouvert	100 000,00	06/03/2026	48
2025VN00023906	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°6 - Serrurerie	JUIGNET	34053956800030	Procédure adaptée	98 373,54	16/03/2026	18
2025VN00027201	Maintenance des équipements de cuisine professionnels – Lot n°1 – Chambres froides	MCI	63201725700684	Appel d'offres ouvert	618 490,00	11/03/2026	48
2025VN00025809	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°9 - Peinture – Revêtements muraux	ABITAT SERVICES	53360945900037	Procédure adaptée	91 906,07	18/02/2026	18
2025VN00023908	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°8 - Plâtrerie – Cloisons sèches	COIGNARD	47853925700053	Procédure adaptée	87 000,00	13/03/2026	18

2025VN00025905	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°5 - Couverture zinc – Etanchéité	AXIMA CONCEPT	85480074501679	Procédure adaptée	86 957,50	10/03/2026	21
2025VN00023911	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°11 – Sols souples - Carrelage - Faïence	REPPERRE	86980158900027	Procédure adaptée	85 586,58	16/03/2026	18
2025VN00025204	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°4 - Menuiseries extérieures aluminium	SOLUTIONS TRAVAUX SERVICES	84883246500027	Procédure adaptée	74 856,26	18/02/2026	20
2025VN00023915	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°15 – Cuisine	CORBE	40933808400026	Procédure adaptée	74 704,00	13/03/2026	18
2025VN00025803	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°3 - Métallerie - Serrurerie	GRELIER	34265448000025	Procédure adaptée	72 800,00	18/02/2026	18
2025VN00005300	Gymnase Emile Morice - Travaux d'adaptation de la chaufferie pour le raccordement au réseau de chaleur urbain	LUCATHERMY	42879355800035	Procédure adaptée	71 900,00	18/02/2026	3
2025VN00022700	Accord-cadre de travaux de déconstruction – Marché subséquent n°13 -Travaux de démolition complète de la cure et des banquettes carrelées de l'ancien hammam du Lieu Unique à Nantes	SIDEC	89452328100018	Procédure adaptée	70 000,00	20/01/2026	3
2025VN00025912	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°12 - Peinture – Revêtements muraux	VOLUME ET COULEURS	41922976000048	Procédure adaptée	70 000,00	10/03/2026	21
2025VN00003002	Travaux de réfection de chaufferies, réfection de réseaux de plomberie, réfection de réseaux de distribution intérieure chauffage, transformation de chaufferies en sous station raccordée au réseau de chaleur urbain sur le patrimoine scolaire 1er degré, petite enfance, jeunesse et associatif – Lot n°2 - Maison de quartier l'Ile de Nantes – Raccordement au réseau de chaleur urbain	ALCIA GENIE CLIMATIQUE	49436204900038	Procédure adaptée	66 572,00	18/02/2026	8
2025VN00025910	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°10 – Faux-plafonds – Isolation	LE GAL - COMISO	50198360500020	Procédure adaptée	63 000,00	10/03/2026	21
2025VN00023501	Gestion du risque des légionelles – Lot n°1 – Plan de surveillance des légionelles sur les réseaux d'eau chaude sanitaire dans les bâtiments	INOVALYS	13001898900025	Appel d'offres ouvert	60 000,00	13/03/2026	48
2025VN00028200	Fourniture de livrets de famille, encarts et étuis de protection (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	BERGER LEVRAULT	75580064600381	Procédure adaptée	60 000,00	10/03/2026	48
2025VN00025904	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°4 - Charpente bois	ATELIER MENUISERIE HEULINOIS	4932340334332A	Procédure adaptée	54 887,83	10/03/2026	21
2025VN00027913	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°13 Electricité – CFO-CFA – Panneaux photovoltaïques	EL 2D	32802398100066	Procédure adaptée	52 848,38	11/03/2026	6

2025VN00023912	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°12 – Peinture	OCEAN	4515337158899B	Procédure adaptée	49 869,37	16/03/2026	18
2025VN00025700	Acquisition d'un traceur numérique grand format pour la Direction Ateliers Exploitation Énergie Livraison Événementiel (DAELEE)	CLUB GROUPE	44258109600033	Procédure adaptée	46 995,00	12/03/2026	24
2025VN00021902	Remise en état de la promenade Chézine à Nantes – Lot n°2 – Voirie et réseaux divers	JAULIN PAYSAGES	75347104400010	Procédure adaptée	45 804,00	12/02/2026	11
2025VN00006602	Fourniture et installation d'équipements pour la mise en accessibilité des bâtiments et sites - Sécurisation des escaliers, bandes de guidage, lignes séparatrices, marquage extérieur (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	OKEENEA BATIMENT	43046864500063	Appel d'offres ouvert	300 000,00	17/03/2026	48
2025VN00025906	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°6 - Isolation Thermique par l'Extérieur (ITE)	SUD LOIRE PROJECTION	33877210600021	Procédure adaptée	42 890,22	10/03/2026	21
2025VN00023503	Gestion du risque des légionelles – Lot n°3 - Gestion du risque des légionelles pour les humidificateurs / brumisateurs / dispositifs de lavage/douches (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	INOVALYS	13001898900025	Appel d'offres ouvert	40 000,00	13/03/2026	48
2026VN00001801	Abonnement SMART CONTROL pour la gestion des contentieux en lien avec le tribunal du stationnement payant	EDICIA	44495472100015	Marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalable	39 500,00	03/03/2026	48
2025VN00027907	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°7 - Menuiserie intérieure bois – Agencement	ATELIER MENUISERIE HEULINOIS	4932340334332A	Procédure adaptée	37 357,58	11/03/2026	6
2025VN00022900	Accord-cadre de travaux de réaménagement de grosses réparations et d'entretien durable – Lot n°30 – Électricité – Marché subséquent n°5 - Travaux d'électricité dans le cadre du curage de l'ancien hammam du Lieu Unique à Nantes	EL 2D	32802398100066	Procédure adaptée	36 670,18	20/01/2026	3
2025VN00027909	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°9 Revêtement de sols - Faïence	TAERA SOLS	81743658700015	Procédure adaptée	36 500,00	11/03/2026	6
2025VN00018900	Mission de programmation et d'assistance à maîtrise d'ouvrage relative aux équipements sportifs et à l'éclairage du bâtiment FERCAM dans le cadre de sa transformation en un lieu ouvert dédié aux pratiques sportives libres	CERUR	82143241600013	Procédure adaptée	35 930,00	06/03/2026	4
2025VN00023402	Création d'une aire de jeux sur mesure dans le parc de la Boucardière – Lot n°2 - Voirie et réseaux divers	ATLANTIC ENVIRONNEMENT	41804746000021	Procédure adaptée	34 844,00	16/01/2026	6
2025VN00027202	Maintenance des équipements de cuisine professionnels – Lot n°2 – Bac à graisse	SARP OUEST	32081659800363	Appel d'offres ouvert	205 000,00	11/03/2026	48
2025VN00027912	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°12 - Chauffage – ventilation - Plomberie sanitaire	LA REGIONALE ELECTRIQUE - CLIMATIQUE - INFORMATIQUE	85680195600058	Procédure adaptée	32 600,00	11/03/2026	6

2025VN00022800	Accord-cadre de travaux de réaménagement de grosses réparations et d'entretien durable – Lot n°29 – Plomberie – Marché subséquent n°7 - Travaux de plomberie - CVC dans le cadre du curage de l'ancien hammam du Lieu Unique à Nantes	SARL BLANDIN	38903988400033	Procédure adaptée	31 671,58	20/01/2026	3
2025VN00027203	Maintenance des équipements de cuisine professionnels – Lot n°3 - Hottes de ventilation	IGIENAIR	44997713100134	Appel d'offres ouvert	157 500,00	11/03/2026	48
2025VN00028103	Prestations de petites interventions de conservation-restauration et missions de conseil en conservation pour des œuvres d'art du Musée d'arts de Nantes – Lot n°3 – Sculptures (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	ART PARTENAIRE	51921940600021	Appel d'offres ouvert	30 000,00	14/04/2026	48
2025VN00027905	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°5 - Menuiserie extérieure aluminium - Métallerie - Serrurerie	SOLUTIONS TRAVAUX SERVICES	84883246500027	Procédure adaptée	29 998,52	11/03/2026	6
2025VN00025901	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°1 - Désamiantage – Déplombage	ARALIA	80975594500023	Procédure adaptée	29 927,50	13/03/2026	21
2025VN00023910	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°10 - Plafonds suspendus	LE GAL - COMISO	50198360500020	Procédure adaptée	28 000,00	13/03/2026	18
2025CA00002101	Prestations de bureaux d'études spécialisés dans le cadre de la construction d'un accueil de jour et d'hébergements pour famille au 24 bis rue des Olivettes – Lot n°1 - Bureau d'études réemploi	ELAN	68204149600329	Procédure adaptée	26 725,00	12/02/2026	48
2025VN00025913	Travaux d'amélioration de l'accessibilité, rénovation des sanitaires, travaux d'entretien durable, réaménagement et extension du groupe scolaire Gaston Serpette – Lot n°13 Ascenseur	NOUVELLE SOCIETE D ASCENSEURS - NSA	48520576900022	Procédure adaptée	26 500,00	10/03/2026	21
2025VN00027901	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°1 - Désamiantage	NOUVELLE-AQUITAINE ENVIRONNEMENT	83187910100036	Procédure adaptée	26 186,46	12/03/2026	6
2025VN00027910	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°10 - Peinture - Revêtements muraux - Nettoyage	VOLUME ET COULEURS	41922976000048	Procédure adaptée	25 000,00	11/03/2026	6
2025VN00027906	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°6 - Plâtrerie - cloisons sèches - doublages	QUADRINOV AGENCEMENT	49492412900021	Procédure adaptée	24 900,00	11/03/2026	6
2026VN00002501	Conception, création et production d'une installation artistique dans la volière du Jardin des Plantes	PIERRICK SORIN	33059277500044	Marché passé sans publicité ni mise en concurrence préalable	24 350,00	10/03/2026	6
2025VN00028102	Prestations de petites interventions de conservation-restauration et missions de conseil en conservation pour des œuvres d'art du Musée d'arts de Nantes - Lot 2 – Arts graphiques (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	ATELIER HVO CONSERVATION	84789822800022	Appel d'offres ouvert	24 000,00	14/04/2026	48
2026VN00002401	Conception et création de sculptures pour la roseraie du Parc de la Beaujoire	DANIELA CAPACCIOLI	53939492400028	Marché passé sans publicité ni mise en	24 000,00	16/04/2026	2

2025VN00023907	Construction d'une crèche rue du Breil à Nantes – Lot n°7 – Ascenseur de charge 630 kg	TK ELEVATOR FRANCE	72202474200172	Procédure adaptée	22 610,00	13/03/2026	18
2026VN00001301	Accord-cadre de missions de Coordination Sécurité et Protection de la Santé (C.S.P.S.) pour des travaux de bâtiment de niveau 1 – Marché subséquent n°10 – Démolition et reconstruction de la Maison de Quartier Doulon	BTP CONSULTANTS	40842252500373	Procédure adaptée	22 528,00	13/03/2026	82
2026VN00000601	Accord-cadre d'installation et location de bâtiments modulaires - Marché subséquent n°8 – Location de bâtiment modulaire dans le cadre de l'amélioration des conditions de vie, avenue Saint Martin	ALGECO	68555065900534	Procédure adaptée	20 387,03	10/03/2026	33
2025VN00023502	Gestion du risque des légionelles – Lot n°2 - Gestion du risque légionelle dans les bâtiments gérés par le CCAS	BUREAU VERITAS EXPLOITATION	79018467501506	Appel d'offres ouvert	20 000,00	13/03/2026	48
2025VN00027903	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°3 - Charpente bois	ATELIER MENUISERIE HEULINOIS	4932340334332A	Procédure adaptée	19 129,79	11/03/2026	6
2025CA00002102	Prestations de bureaux d'études spécialisés dans le cadre de la construction d'un accueil de jour et d'hébergements pour famille au 24 bis rue des Olivettes – Lot n°2 – Bureau d'études paysagiste	SICLE	82258146800029	Procédure adaptée	19 046,88	12/02/2026	48
2025VN00027908	Centre socio-culturel Boissière à Nantes - Projet de mise en accessibilité et réfection de couverture en étanchéité – Lot n°8 – Faux-plafonds	QUADRINOV AGENCEMENT	49492412900021	Procédure adaptée	18 800,00	11/03/2026	6
2025CA00002103	Prestations de bureaux d'études spécialisés dans le cadre de la construction d'un accueil de jour et d'hébergements pour famille au 24 bis rue des Olivette – Lot n°3 – Bureau d'études chantier durable	ELAN	68204149600329	Procédure adaptée	18 717,50	12/02/2026	48
2025VN00025209	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°9 – Élévateur PMR	ERMHES	40752361200031	Procédure adaptée	17 708,06	18/02/2026	20
2025VN00025203	Travaux de transformation de l'ancien collège Rosa PARKS en pôle éducatif et associatif – Lot n°3 – Étanchéité	SMAC	68204083702008	Procédure adaptée	14 933,28	18/02/2026	20
2025VN00025807	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°7 - Faux-plafonds	PLAFISOL	38904431400034	Procédure adaptée	14 000,00	18/02/2026	18
2025CA00001900	Prestation de bureaux d'études techniques spécialisés pour la réalisation d'études environnementales dans le cadre de la construction d'un accueil de jour et d'hébergement pour famille au 24 bis rue des Olivettes	CDC CONSEIL	83471482600056	Procédure adaptée	12 060,00	27/01/2026	48
2025VN00025801	Travaux de mise en accessibilité et de mise aux normes PMR, d'entretien durable et d'amélioration du foyer d'hébergement Broussais (bâtiment C) – Lot n°1 – Désamiantage – Déplombage	EGD	51945930900034	Procédure adaptée	11 172,30	18/02/2026	16
2025VN00024001	Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la création d'un nouvel orgue pour la Basilique Saint-Donatien Saint-Rogatien à Nantes	ROLAND LOPES	81399846500021	Procédure adaptée	9 500,00	16/04/2026	6

2025VN00031800	Mission de commissariat de l'exposition des Lauréat.e.s du prix des Arts Visuels prévue du 4 juillet au 6 septembre août 2026 à l'espace d'exposition l'Atelier	EMILIE FLORY	81444904700020	Procédure adaptée	6 900,00	28/01/2026	9
2025VN00032301	Mise en place d'un circuit scolaire par autocar au profit d'enfants résidant Prairie de Mauves vers des écoles de la Ville de Nantes (accord-cadre mono-attributaire à bons de commande)	SOFIANE	93006301100033	Procédure adaptée	39 000,00	09/02/2026	4

Déclaration des modifications contractuelles de la Commande Publique - 01/12/2025 - 17/04/2026

N° contrat initial	Objet du contrat initial	Entreprise(s) Titulaire(s)	N° de la modification	Motif de la modification	Précision (si motif = Autre)	Nouveau montant en € HT	Incidence financière (%)	Date de notification (JJ/MM/AAAA)	Service
2022-82222	Fourniture de produits laitiers et ovoproduits pour les multi-accueils Petite Enfance	MANGER BIO 44	2	Modification relative à la durée du contrat initiale	Prolongation du marché jusqu'au 1 ^{er} septembre 2026 (soit 6 mois et 15 jours)		Sans incidence financière sur le montant maximum de l'accord-cadre	46000	Direction Education
2022-82224	Fourniture de produits d'épicerie pour les multi-accueils Petite Enfance	PROVINCES BIO 44	4	Modification relative à la durée du contrat initiale	Prolongation du marché jusqu'au 1 ^{er} septembre 2026 (soit 6 mois et 11 jours)		Sans incidence financière sur le montant maximum de l'accord-cadre	46000	DPE - CDG
2023-10	Portage de repas en liaison froide pour les multi-accueils Petite Enfance sans cuisine sur site	ANSAMBLE	2	Autre	Augmentation de 2,8% des prix du BPU (actualisation tarifaire annuelle)		Sans incidence financière sur le montant maximum de l'accord-cadre	46052	DPE - CDG
2024-87344	Travaux d'aménagements paysagers cours GS Henri Bergson	VALLOIS	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux supplémentaires	284485,16	0,0275	45975	NATURE ET JARDINS
2024-87344	Travaux d'aménagements paysagers cours GS Henri Bergson	VALLOIS	3	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux supplémentaires	285370,16	0,0307	45992	NATURE ET JARDINS
2025VN00002802	Travaux d'aménagement des cours de l'école Maison Neuve – Lot 2 Espaces verts mobiliers et maçonnerie	TERIDEAL	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Avt 1 pour ajout travaux donc augmentation du montant du marché	127373,68	0,0225	46007	NATURE ET JARDINS
2022-84092	Prestation d'interventions de conservation-restauration et missions de conseil en conservation pour les œuvres d'art, documents et objets patrimoniaux – Petits objets mobiliers	JULIA BECKER	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Augmentation du montant maximum	53000	0,4722	46035	DGCAV – Musée Jules Verne
2024-87344	Travaux d'aménagements paysagers cours GS Henri Bergson	VALLOIS	4	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux supplémentaires	286000,16	0,033	46078	NATURE ET JARDINS
2022-82280-82281	Prestation de nettoyage des médiathèques et bibliothèques	CLERSOL NANTNET	5	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Prolongation de la durée du marché jusqu'au 31 août 2026 – Augmentation du prix du marché	203474,41	0,1682	46092	DGCAV – BM
2025VN00009301	Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement des cours de l'école Émile Péhant	DE LONG EN LARGE	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Détermination de la rémunération définitive du maître d'œuvre, après augmentation du coût prévisionnel des travaux	16625	0,108333333	46094	NATURE ET JARDINS
2022-84102	Prestations d'intervention de conservation-restauration et missions de conseil en conservation pour des œuvres d'art, documents et objets patrimoniaux - Maquettes	OMNICITE	1	Autre	Avenant de transfert (modification de l'un des co-traitants)			46098	DGCAV – MJV
2024-89262	Accueil et animation périscolaires des écoles publiques	LÉO LAGRANGE ANIMATION	3	Autre	Révision des modalités de remise des offres et de liquidation des marchés subséquents			46086	Direction Education
2024-87018	Prestations de blanchissage de linge plat et de micro-fibres servant à la méthode de nettoyage par pré-imprégnation des écoles publiques	ESAT L'ETAPE TOURNIERE	1	Autre	Non reconduction du marché et prolongation de la période initiale jusqu'au 29 janvier 2027. Augmentation du montant maximum	440 000	0,1	46091	Direction Education
2025VN00010001	Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement des cours du groupe scolaire Jacques Prévert	BOITE A PAYSAGES	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Détermination de la rémunération définitive du maître d'œuvre, après augmentation du coût prévisionnel des	40036,38	0,0399	46084	
2019-77	Maîtrise d'œuvre pour la restructuration et l'extension du groupe scolaire Beaujoire	COULON	3	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Prestations complémentaires	854 492,06 €	0,1911	45993	BATII

2024-87698	Travaux de restructuration du pôle associatif du Coudray – Démolition – Gros œuvre	SATEM	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	332 974,34 €	0,1602	45994	BATII
2024-87696	Travaux de restructuration du pôle associatif du Coudray – VRD – Espaces verts	PIGEON TP	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	196 107,16 €	0,1066	45994	BATII
2024-87562	Travaux de rénovation du chauffage des serres florales du parc du grand Blottereau de Nantes	CMF SERVICES	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	966 833,32 €	0,0058	45992	BATII
2024-VN00600701	Changement d'éclairage – Stade Pascal Laporte	INEO	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	139 958,54 €	0,0058	45987	BATII
2024-87038	Groupe scolaires du 1 ^{er} degré, patrimoine associatif et petite enfance – Réfection de chaufferies, réfection de réseaux de plomberie, réfection des réseaux de distribution intérieure chauffage, transformation de chaufferie en sous station raccordée au réseau de chaleur urbain – Groupe scolaire Port Boyer	LUCATHERMY	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	350 928,65 €	0,0369	45992	BATII
2025-VN00002902	Remplacement de menuiseries extérieures de l'école maternelle Louis Pergaud et de locaux annexes – Menuiseries extérieures	ATLANTIQUE OUVERTURES	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat		103 572,00 €	0,0305	46006	BATII
2025-VN00005501	Création de préaux en toile tendue – École Léon Say et Rue Noire – VRD – Gros œuvre	ECTP	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	120 584,30 €	0,0762	46006	BATII
2024-86964	Mise en sécurité des installations électriques, pose de plafonds suspendus, isolement plafond coupe feu – École des Réformes	LUCATHERMY	4	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	213 696,32 €	0,0517	46001	BATII
2024-86964	Mise en sécurité des installations électriques, pose de plafonds suspendus, isolement plafond coupe feu – École des Réformes	LUCATHERMY	5	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	214 620,64 €	0,0562	46001	BATII
2024-87888	Travaux de mise en accessibilité, de sécurisation et de restructuration / extension de l'école élémentaire Champenois – Démolition – Gros œuvre – VRD	BOISSEAU BÂTIMENT	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	655 796,40 €	0,01	46001	BATII
2024-VN00600604	Église Sainte Madeleine – Travaux de mise en accessibilité, sécurité, isolement aux tiers et restauration des vitraux – Serrurerie – Menuiserie extérieure	ETS – SOLUTIONS TRAVAUX SERVICES	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	143 620,90 €	0,024	46013	BATII
2024-88306	Voyage à Nantes - Bâtiment Crucy - Réfection toiture et Remplacement ventilation - Menuiserie intérieures - Plâtrerie - Isolation – Faux-plafonds	SOGEA ATLANTIQUE BTP	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	112 890,46 €	0,0948	46021	BATII
2024-87706	Extension et restructuration du pôle associatif Coudray – Menuiseries extérieures bois – Serrurerie	SERRURERIE LUCONNAISE	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	300 331,90 €	0,042	46021	BATII
2024-87720	Extension et restructuration du pôle associatif Coudray – Plomberie sanitaire – Chauffage – Ventilation	ALCIA	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	308 183,00 €	0,0354	46021	BATII
2024-88338	Travaux de restructuration et extension du groupe scolaire La Chauvinière – Cloisons sèches	SOPi	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	566 854,22 €	0,0773	46028	BATII
2024-88310	Voyage à Nantes - Bâtiment Crucy - Réfection toiture et Remplacement ventilation – Chauffage – Ventilation – Climatisation – Électricité	ERECCA EL2D	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	381 580,87 €	0,0866	46385	BATII

2022-81980	Fournitures et traitement de métaux divers – Fournitures et découpe laser	ARMITEC	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Augmentation du montant maximum	63000	0,2	46385	BATII
2023-85958	Travaux de réhabilitation du Pôle Associatif Winnipeg à Nantes – Bardage métallique	SMAC	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	188 767,25 €	0,0041	46385	BATII
2022-83854	Réhabilitation de la Mairie de Quartier de Doulon et de ses salles associatives – Lot 18	LUCATHERMY	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	246 177,14 €	0,0845	46385	BATII
2023-85980	Travaux de réhabilitation du Pôle Associatif Winnipeg à Nantes – Électricité	EIFFAGE ÉNERGIE SYSTÈMES - LOIRE OcéAN	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	135 389,17 €	0,0831	46385	BATII
2023-85978	Travaux de réhabilitation du Pôle Associatif Winnipeg à Nantes – Plomberie – Chauffage – Ventilation	LUCATHERMY	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	187 488,97 €	0,0838	46385	BATII
2022-83818	Réhabilitation de la Mairie de Quartier de Doulon et de ses salles associatives – Gros œuvre	SATEM	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	580 517,39 €	0,0953	46385	BATII
2024VN00600609	Église Sainte Madeleine – Travaux de mise en accessibilité, sécurité, isolement aux tiers et restauration des vitraux – Terrassement – VRD – Espaces verts	CHEZINE BATIMENT	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat		105 508,80 €	0,0855	46385	BATII
2023-85324	Construction d’une nouvelle école – Quartier île de Nantes - Installations de chantier – Fondations spéciales - Gros œuvre	FAYAT BATIMENT	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	2101798,94	0,0203	46056	BATII
2023-85340	Construction d’une nouvelle école – Quartier île de Nantes – Cloison	SATI	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	396 877,40 €	0,028	46056	BATII
2023-85342	Construction d’une nouvelle école – Quartier île de Nantes - Faux plafonds	SATI	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Suppression de travaux	316 444,76 €	-0,0594	46056	BATII
25-VN00010401	Missions de programmation et d’assistance à maîtrise d’ouvrage - Pôle d’équipements publics Nantes Nord	PREPROGRAM	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Prestations complémentaires	147 720,00 €	0,028	46057	BATII
2024-87890	Travaux de mise en accessibilité, de sécurisation et de restructuration / extension de l’école élémentaire Champenois – Étanchéité – Bardage	AXIMA CONCEPT	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	305 439,92 €	0,0094	46065	BATII
2024-4825	Restructuration du pole associatif du Coudray – Menuiseries intérieures bois - Agencement	JLP CONCEPT	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	178 321,30 €	0,0094	46085	BATII
2024-4825	Restructuration du pole associatif du Coudray - – Plomberie sanitaire – Chauffage – Ventilation	ALCIA	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	309 572,00 €	0,04	46085	BATII
2024-4926	Restructuration d'un ancien bâtiment Troupe - ZAC Mellinet - Réalisation d'un lieu culturel transdisciplinaire de création et de diffusion - Friche Mellinet – Gros œuvre – Charpente métallique – Fondations spéciales	SATEM	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	1 114 127,52 €	0,0203	46090	BATII
2023-85952	Travaux de réhabilitation du Pôle Associatif Winnipeg à Nantes – Démolition – Gros œuvre	LEGENDRE LOIRE	6	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	360 318,69 €	0,1489	46085	BATII
2023-85268	Extension et restructuration de la piscine des Dervallières – Maçonnerie de briques	BYN	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	381 576,85 €	0,0255	46086	BATII

2023-85270	Extension et restructuration de la piscine des Dervallières – Menuiseries extérieures aluminium	RENOUARD	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat		357 870,00 €	-0,032	46086	BATII
2023-85272	Extension et restructuration de la piscine des Dervallières – Serrurerie – Métallerie	RENOUARD	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat		285 897,00 €	0,0189	46086	BATII
2023-85292	Extension et restructuration de la piscine des Dervallières – VRD	PIGEON	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	260 533,07 €	0,1484	46090	BATII
2023-85322	Construction d’une nouvelle école – Quartier île de Nantes- Terrassement – Dépollution - VRD	PIGEON	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	659 870,49 €	0,073	46090	BATII
2023-3892	Construction d'une nouvelle école - quartier île de Nantes – Faux plafonds	SATI	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	343 493,39 €	0,021	46091	BATII
2025VN000108	Travaux de mise en accessibilité, mise en sécurité et réaménagement intérieur des locaux associatifs Broussais – VRD – Gros œuvre – Démolition	CHEZINE BATIMENT/ECTP	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Suppression de travaux	14 350 216,00 €	-0,0103	46091	BATII
2022-83818	Réhabilitation de la Mairie de Quartier de Doulon et de ses salles associatives – Gros œuvre	SATEM	3	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	607136,17	0,15	46097	BATII
25-VN00006301	Centre socio-culturel et Multi -accueil Petite Enfance des Bourderies – Travaux de mise en accessibilité personnes à mobilité réduite (PMR), remplacement du SSI et travaux d’entretien durable – Aménagements extérieurs – Terrassements – Gros œuvre	BOISSEAU BÂTIMENT	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Suppression de travaux	97 081,18 €	-0,0319	46092	BATII
24-VN00603902	Travaux de réhabilitation de l’école Jean Jaurès – Désamiantage – Démolition	KERLEROUX	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat		125127,65	0,1455	46092	BATII
24-VNN00600601	Église Sainte Madeleine – Travaux de mise en accessibilité, sécurité, isolement aux tiers et restauration des vitraux – Maçonnerie – Gros œuvre	CHEZINE BATIMENT	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	359 043,70 €	0,0883	46093	BATII
2023-85276	Extension et restructuration de la piscine des Dervallières – Menuiseries intérieures bois – Signalétiques	SOGEA ATLANTIQUE BTP	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	257587,28	0,0498	46093	BATII
25-VN00007403	Travaux de réhabilitation de la Cure du Vieux Doulon à Nantes – Démolition – Gros œuvre	BIGEARD	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat		219053	0,0844	46093	BATII
2022-83826	Réhabilitation de la Mairie de Quartier de Doulon et de ses salles associatives – Ravalement – Taille de pierre	LEFEVRE CENTRE OUEST	4	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	388 302,57 €	0,2	46097	BATII
25-VN00011301	Restructuration et extension du groupe scolaire Georges Sand – Camille Claudel –Démolition – Désamiantage	DEMCOH	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	239 755,50 €	0,1421	46098	BATII
2023-85338	Construction d’une nouvelle école – Quartier île de Nantes – Menuiseries intérieures bois – Agencement	RIDORET	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Suppression de travaux	646 413,19 €	-0,0285	46098	BATII
2023-85266	Extension et restructuration de la piscine des Dervallières – Couverture zinc – Étanchéité	LE LOREC GUESNEAU	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat		910 394,01 €	0,0297	46099	BATII
2023-85330	Construction d’une nouvelle école – Quartier île de Nantes – Menuiseries extérieures bois/aluminium – Protections solaires	SMCC	1	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	653 651,21 €	0,0146	46099	BATII

2024-87706	Restructuration du pole associatif du Coudray - – Menuiseries extérieures bois – Serrurerie	SERRURERIE LUCONNAISE	2	Modification financière ayant un impact sur le montant initial du contrat	Travaux complémentaires	305 317,90 €	0,0593	46101	BATII
2020-252	Location, installation et entretien de défibrillateurs automatisés externes (DAE)	HEART PROTEKT	3	Prolongation de 6 mois de la durée contractuelle				45999	DGSTE
2024-87660	Location saisonnière, maintenance, pose, dépose et branchements électriques de la mise en lumière pour les fêtes de fin d'année du centre ville de Nantes	LEBLANC ILLUMINATIONS	2	Prolongation de la durée du marché d'une année		1421378,68	0,4962	46059	Pôle Nantes Centralité
2024-88700	Acquisition de produits pharmaceutiques et de matériel médical	FRANCE NEIR	1	Evolution de certains des prix unitaires (sans incidence sur le montant maximum du marché)				46058	DGSTE

Projet de délibération n°2

Conseil municipal du 19 juin 2026

Règlement intérieur du Conseil municipal - Approbation

*Madame Mahaut BERTU, Adjointe
donne lecture de l'exposé suivant :*

Exposé

Conformément à l'article L. 2121-8 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), le Conseil municipal doit établir son règlement intérieur dans les six mois suivant son installation.

Le contenu du règlement intérieur est fixé librement par le Conseil qui peut se doter de règles propres de fonctionnement interne, dans le respect des dispositions législatives et réglementaires en vigueur. Il a vocation à préciser les règles relatives au fonctionnement de l'assemblée délibérante, de l'information des élus ou encore au droit d'expression des élus d'opposition.

A cet effet, le Conseil municipal du 27 mars a approuvé la constitution d'un groupe de travail de 9 membres chargé d'élaborer ce nouveau règlement. Ce groupe de travail a été constitué de manière à respecter le principe de la représentation proportionnelle pour permettre l'expression pluraliste des élus. Il s'est réuni par trois fois (le 30 avril, les 13 et 28 mai).

A l'issue des débats, il est proposé un projet de règlement ci-annexé, qui prévoit quelques évolutions par rapport au précédent, notamment :

- des précisions concernant les justificatifs d'absences des élus (article 11) ;
- la suppression des communications thématiques (ex. article 28) ;
- la modifications des périmètres des commissions constituées en application L. 2121-22 du CGCT :
 - fusion des commissions urbanisme et politique de la ville d'une part et transition écologique, santé, égalité, longévité, solidarités d'autre part.
 - fusion des commissions finances d'une part et personnel et affaires générales d'autre part.

Il est donc proposé au Conseil municipal d'approuver le nouveau règlement intérieur, d'approuver la création de 5 commissions en application de l'article L. 2121-22 du CGCT, et d'en désigner les membres.

Le Conseil délibère, et,

1. approuve le règlement intérieur du Conseil municipal (cf. annexe 1) ;
2. abroge la délibération n°4 du Conseil municipal du 10 avril 2026 portant création des commissions municipales et désignation de leurs membres ;
3. approuve, en application de l'article L. 2121-22 du CGCT, la création des commissions municipales suivantes :
 - Transition écologique, santé, égalité, longévité, solidarités, urbanisme et politique de la ville ;
 - Vie sociale, éducation, sports, sécurité dialogue citoyen ;
 - Culture et Patrimoine, International et coopération décentralisée ;

- Personnel et affaires générales, finances ;
 - Vœux.
4. désigne les élus appelés à siéger au sein de ces commissions (cf. annexe 2) ;
 5. autorise Madame la Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Projet de délibération n°3

Conseil municipal du 19 juin 2026

Personnel municipal - Adaptation du tableau des effectifs - Dispositions diverses - Approbation.

*Madame Aïcha BASSAL, Adjointe
donne lecture de l'exposé suivant :*

Exposé

I – ADAPTATION DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS

Au vu des évolutions organisationnelles et des décisions relatives au développement de carrière, il est proposé de modifier le tableau des emplois permanents (annexe n° 1).

Ces modifications ont fait l'objet d'une présentation en comité social territorial (CST) et se déclinent comme suit :

- 11 créations de postes pour répondre aux besoins du service public :
 - 1 poste de responsable de site (cadre d'emplois des agents de maîtrise C) pour la nouvelle école Joséphine Baker et 8 postes d'agent territorial spécialisé des écoles maternelles (ATSEM) (C) liés à l'ouverture de nouvelles classes maternelles en septembre, sont créés au sein de la direction de l'éducation ;
 - 2 postes sont créés en surnombre pour permettre de répondre à des situations individuelles.

De plus :

- 3 postes de référent santé parcours réussite éducative (cadre d'emplois des rédacteurs B) créés pour une durée temporaire à la direction de l'éducation sont prolongés de 18 mois ;
- 1 poste de chargé de mission développement du patrimoine (cadre d'emplois des attachés A) créé à la direction de la vie associative pour une durée temporaire est prolongé de 14 mois.
- 8 suppressions de postes pour s'adapter aux évolutions du service public :
 - 1 poste d'administrateur (A) devenu vacant est supprimé au département finances, marchés et performance ;
 - 2 postes d'adjoint technique (C) devenus vacants sont supprimés pour répondre à des situations individuelles ;
 - 1 poste de rédacteur (B) de la direction du patrimoine et de l'archéologie est supprimé suite au transfert du poste à Nantes métropole ;
 - 1 poste d'attaché (A), 1 poste d'ingénieur (A) et 2 postes de technicien (B) de la direction nature et jardin sont supprimés suite au transfert des postes à Nantes métropole, dans le cadre de la mutualisation de l'unité de communication de la direction nature et jardins.
- 17 transformations de poste donnant lieu à des créations visant à adapter la nature des postes aux besoins du service ou aux grades des agents ; les postes correspondant aux nouveaux postes créés sont supprimés suite à l'avis du CST et, au total, le nombre de postes est inchangé.

Redéfinition de la procédure de pourvoi d'emplois :

Afin de pourvoir :

- 1 poste d'attaché, responsable du centre de ressources Citad'elles ;
- 1 poste d'éducateur de jeunes enfants, responsable du multi accueil Doulon - Perray, à la

- direction de la petite enfance ;
 - 1 poste d'attaché, chargé de mission qualité et prospective, à la direction de la petite enfance ;
- il vous est proposé d'ouvrir ces recrutements à la voie contractuelle.

II – EMPLOIS DE CABINET

L'article R. 333-6 du code général de la fonction publique fixe l'effectif maximum des collaborateurs du cabinet d'un maire en fonction du nombre d'habitants de la commune. Dans les limites fixées par ces dispositions réglementaires, il est proposé de fixer à 9 le nombre maximal de collaborateurs du cabinet de Madame la Maire.

Les crédits nécessaires à la rémunération de ces collaborateurs de cabinet sont inscrits aux imputations budgétaires prévues à cet effet.

III – MODIFICATION DE L'IMPACT DES ARRÊTS MALADIE ORDINAIRE SUR LE RÉGIME INDEMNITAIRE DES AGENTS RELEVANT DE LA FILIÈRE POLICE MUNICIPALE

Depuis le 1^{er} janvier 2025, et en application du décret n° 2024-614 du 26 juin 2024, la filière police municipale a vu son architecture de régime indemnitaire évoluer avec la mise en place d'une indemnité spéciale de fonction et d'engagement (ISFE) calculée sur le traitement indiciaire brut et la nouvelle bonification indiciaire (NBI) et versée en deux parts, l'une fixe et l'autre variable.

L'ISFE, à l'instar des cadres d'emplois relevant du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP), comporte pour sa part variable une partie liée au présentiel. Les délibérations du conseil municipal du 6 décembre 2024 et du conseil métropolitain des 12 et 13 décembre 2024 en prévoient les modalités de retenue et notamment pour ce qui concerne les congés maladie ordinaire (CMO).

Depuis, la loi de finances pour 2025 est venue préciser que durant les trois premiers mois (90 jours) du CMO, le fonctionnaire perçoit, après application de la journée de carence, 90 % du traitement, en lieu et place du plein traitement jusqu'ici en vigueur. Cette disposition s'applique aux agents de la filière police municipale.[^]

En application du principe de parité avec la fonction publique d'État, la réduction du traitement en cas de congé maladie ordinaire impacte également le RIFSEEP, qui ne peut être maintenu que dans la limite des proportions prévues pour les agents de la fonction publique d'État par le décret n° 2010-997 du 26 août 2010. Or, ce décret prévoit le maintien du régime indemnitaire dans les mêmes proportions que le traitement durant les CMO.

Les cadres d'emplois relevant de la filière police municipale n'étant pas soumis au RIFSEEP, la question de l'application du principe de parité a été soulevée. La Direction générale des collectivités locales a depuis apporté l'éclairage nécessaire, à savoir que pour les fonctionnaires territoriaux non soumis au principe de parité, notamment les policiers municipaux et gardes champêtres, leur régime indemnitaire (ISFE) peut être maintenu en intégralité lors des trois premiers mois de CMO dès lors qu'une délibération, prise après avis du CST, le prévoit.

S'agissant d'une faculté et la délibération en vigueur relative au régime indemnitaire de la police municipale prévoyant la déduction de la part fixe d'ISFE liée au présentiel pour toute demi-journée d'arrêt maladie ordinaire, il convient, après avis du CST, de délibérer afin de rétablir le versement intégral du régime indemnitaire aux agents relevant de la filière police municipale lors des 90 premiers jours d'arrêt maladie ordinaire.

Ainsi, la part fixe de l'ISFE sera maintenue pour les agents relevant de la filière police municipale uniquement durant les 90 premiers jours de CMO. Les autres modalités restent sans changement.

L'ISFE part fixe est versée mensuellement et son versement est soumis au présentiel.

Sont déduites de l'ISFE :

- les absences pour CMO à partir du 91^{ème} jour ;
 - les absences pour congé longue maladie (CLM) et congé de longue durée (CLD) ;
 - les absences à partir d'une demi-journée pour congés exceptionnels (ASA mariages, décès, naissances...) ;
 - les absences à partir d'une demi-journée de grève, les demi-journées ou journées de temps partiel ;
 - les absences pour congés bonifiés au-delà de la part des congés annuels normaux ;
 - les absences en raison d'une suspension de fonctions.
- En revanche, ne sont pas déduits :
- les absences pour CMO jusqu'au 90^{ème} jour ;
 - les jours de congés annuels ;
 - les jours de repos cadre, récupération ;
 - les jours de formation ;
 - les jours de décharges syndicales ;
 - les absences pour congé maternité, congé de paternité et d'accueil de l'enfant, congé de naissance, congé pour adoption, congé pour l'arrivée d'un enfant en vue de son adoption ;
 - les absences pour accidents du travail, maladie professionnelle ;
 - les absences pour temps partiel thérapeutique.

La mise en œuvre des déductions présentes ne peut conduire à une diminution de l'ISFE part fixe (exprimée en montant brut mensuel) supérieure :

- pour le cadre d'emploi des agents police municipale : au montant de régime indemnitaire emploi (RIE) de 4^e niveau appliqué aux agents de catégorie C soumis au RIFSEEP ;
- pour le cadre d'emploi des chefs de service municipale : au montant de régime indemnitaire fonction (RIF) de 2^e niveau appliqué aux agents de catégorie B soumis au RIFSEEP ;
- pour le cadre d'emploi des directeurs de police municipale : au montant de régime indemnitaire responsabilité (RIR) appliqué aux agents de catégorie A soumis au RIFSEEP et décliné en fonction des niveaux de responsabilité du poste occupé.

Le CST a été consulté lors de sa séance du 29 mai 2026.

IV – CONVENTION DE MISE À DISPOSITION DE PERSONNEL AUPRES DU GROUPEMENT D'INTÉRÊT PUBLIC (GIP) MAISON DES ENFANTS

L'Agence régionale de santé (ARS) des Pays de la Loire, la Ville de Nantes et le Département de Loire-Atlantique, rejoints par le CHU, ont décidé de créer un lieu dédié à la santé des 6 - 11 ans dont la mission principale sera de prendre soin et d'accompagner les enfants de 6 à 11 ans, plus particulièrement sur la santé psychique, tout en prenant en compte les liens avec leur santé globale.

Le 10 octobre 2025, le Conseil municipal de la Ville de Nantes a délibéré à l'unanimité pour la création du GIP Maison des Enfants.

Le 5 mars 2026 se tenait l'assemblée générale constitutive du GIP Maison des Enfants posant les objectifs généraux de la structure :

- contribuer au bien-être des enfants en répondant à leurs besoins fondamentaux ;
- participer à réduire les inégalités territoriales et sociales de santé.

Ces objectifs généraux devant se traduire à travers des objectifs opérationnels :

- évaluer les besoins de l'enfant et proposer une intervention proportionnée ;
- respecter la temporalité et l'adhésion de la famille ;
- inscrire l'accompagnement de l'enfant dans l'écosystème de santé nantais ;
- faciliter le parcours des enfants, inscrit dans une démarche de partenariat, en agissant en prévention (secondaire) pour participer à réduire l'engorgement du soin.

La Maison des Enfants propose :

- un accueil rapide, inconditionnel et gratuit ;
- une approche généraliste centrée sur le repérage précoce et l'accompagnement court ;
- une ambition territoriale forte, portée par une implantation dans l'écosystème de santé nantais et une gouvernance institutionnelle partagée ;

- une approche pluridisciplinaire, dans une logique de croisement des regards.

Pour exercer les fonctions de directrice, il est proposé qu'un agent du cadre d'emplois des attachés territoriaux soit mis à disposition du GIP Maison des enfants, à compter du 1^{er} juillet 2026, pour une durée de 3 ans.

Les conditions de mise à disposition du personnel et les modalités financières sont définies dans une convention (annexe n° 2).

Le Conseil délibère et,

1. approuve les modifications du tableau des emplois permanents (annexe n° 1) ;
2. fixe à 9 le nombre maximal de collaborateurs de cabinet de Madame la Maire conformément à l'article R. 333-6 du code général de la fonction publique ;
3. décide :
 - d'adopter les modalités proposées au point III ci-dessus ;
 - et de rétablir le versement intégral du régime indemnitaire, à savoir l'ISFE part fixe aux agents relevant de la filière police municipale lors des 90 premiers jours d'arrêt maladie ordinaire et ce, à compter du 1^{er} juillet 2026 ;et précise que la délibération n° 42 du Conseil municipal du 6 décembre 2024 relatives au régime indemnitaire des agents relevant des cadres d'emplois de la filière police municipale est modifiée en conséquence à compter du 1^{er} juillet 2026 ;
4. approuve la convention de mise à disposition d'un agent de la ville auprès du GIP Maison des Enfants (annexe n°2) ;
5. précise que les crédits correspondants sont inscrits au budget ;
6. autorise Madame la Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Tableau des emplois permanents

LISTE DES EMPLOIS	EMPLOIS PERMANENTS au 30 janvier 2026	DÉLIBÉRÉ DU CONSEIL MUNICIPAL DU 19 JUIN 2026					EMPLOIS PERMANENTS au 19 juin 2026
		CREATIONS	CREATIONS SUITE A MUTUALISATION	CREATIONS SUITE TRANSFORMATIONS	SUPPRESSIONS SUITE TRANSFORMATIONS	SUPPRESSIONS APRES AVIS DU CST	
EMPLOIS FONCTIONNELS DE DIRECTION							
Directeur général des services A	1						1
Directeur général adjoint A	2						2
total	3	0	0	0	0	0	3
FILIERE ADMINISTRATIVE							
Administrateur A	9					-1	8
Attaché A	192			1	-2	-1	190
Rédacteur B	177			2	-3	-1	175
Adjoint administratif C	385	1		4	-4		386
total	763	1	0	7	-9	-3	759
FILIERE TECHNIQUE							
Ingenieur en chef A	2			1			3
Ingénieur A	43			1	-1	-1	42
Technicien B	107				-1	-2	104
Agent de maîtrise C	128	1		3			132
Adjoint technique C	1 349			1	-3	-2	1 345
total	1 629	1	0	6	-5	-5	1626
FILIERE ANIMATION							
Animateur B	22			1			23
Adjoint d'animation C	0						0
total	22	0	0	1	0	0	23
FILIERE CULTURELLE							
Conservateur de bibliothèque A	8						8
Bibliothécaire A	3						3
Attaché de conservation du patrimoine A	12						12
Directeur d'établissement d'enseignement artist. A	4						4
Professeur d'enseignement artistique A	59						59
Assistant de conservation du patrimoine et de bibliothèque B	59						59
Assistant d'enseignement artistique B	48						48
Adjoint du patrimoine C	78	1					79
total	271	1	0	0	0	0	272
FILIERE MEDICO SOCIALE							
Médecin A	16						16
Puéricultrice cadre de santé A	3						3
Puéricultrice A	14				-2		12
Infirmier en soins généraux A	16						16
Cadre de santé paramédical A	2						2
Dietéticien / Ergothérapeute / Psychomotricien A	2						2
Psychologue A	1						1
Conseiller socio-éducatif A	1						1
Assistant socio-éducatif A	23			1			24
Educateur de jeunes enfants A	94			1			95
Infirmier territorial B	1						1
Auxiliaire de puériculture B	289				-1		288
Agent spécialisé des écoles maternelles C	428	8					436
Agent social C	48			1			49
total	938	8	0	3	-3	0	946
FILIERE POLICE							
Directeur de police municipale A	0						0
Chef de service de police B	16						16
Agent de police C	232						232
total	248	0	0	0	0	0	248
FILIERE SPORTIVE							
Conseiller des activités physiques et sportives A	1						1
Educateur des activités physiques et sportives B	104						104
Opérateur des activités physiques et sportives C	15						15
total	120	0	0	0	0	0	120
AUTRES EMPLOIS							
Conservateur (Etat) A	6						6
Assistante Maternelle	22						22
total	28	0	0	0	0	0	28
TOTAL GENERAL	4 022	11	0	17	-17	-8	4 025

Projet de délibération n°4

Conseil municipal du 19 juin 2026

Transactions immobilières diverses - Approbation

*Madame Aïcha BASSAL, Adjointe
donne lecture de l'exposé suivant :*

Exposé

1 - Rue Romain Rolland et rue des Sports : acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) auprès de la société civile de construction-vente (SCCV) ALPHA d'un local au sein d'un immeuble à construire sur les parcelles cadastrées KR 173, 202, 207, 210, 216, 218, 220

Dans le cadre du projet urbain Grand Bellevue, le marché forain bihebdomadaire qui se tient actuellement à Saint-Herblain, prendra place sur la future place du marché de Bellevue, à la suite des démolitions reconstructions opérées sur la place Mendès France.

Afin d'accompagner ce projet, la collectivité a recherché un local en immédiate proximité permettant de gérer les déchets générés par le marché, d'accueillir les agents placiers dans de bonnes conditions de travail et enfin d'installer un sanitaire public dont le secteur est dépourvu.

Le groupe CISN démarre à l'été prochain un programme immobilier ALPHA comprenant 3 bâtiments totalisant 60 logements et locaux d'activité en pied d'immeuble, situé rue Romain Rolland/rue des Sports. Un local d'environ 91 m² correspondant au volume 4 du bâtiment donnant sur la future place du marché a été proposé à la collectivité, sous la forme d'un achat en VEFA. Ce local, classé établissement recevant du public (ERP) de 5^{ème} catégorie, sera livré brut de béton, réservations fluides en attente, vitrine en vitrage feuilleté et rideau métallique avec enroulement intérieur posés. Les aménagements intérieurs seront à la charge de la collectivité.

Le prix de vente est arrêté à la somme de 109 320 € HT, soit 131 184 € TTC auquel il conviendra d'ajouter les frais de notaire. Il se situe sous le seuil de consultation de la Direction de l'immobilier de l'État. Le paiement de prix se fera classiquement en matière de VEFA au fur et à mesure de la construction, le premier versement de 5 % intervenant à la signature de l'acte authentique. Les crédits sont prévus sur l'AP005 libellée « Affaires générales », opération 2026-6439 libellée « Local marché de Bellevue - achat en VEFA ».

La livraison est programmée à fin 2028. Toutefois pour sécuriser le dossier, la Ville de Nantes s'engagera au préalable dans un contrat de réservation à l'égard de la SCCV ALPHA, SCCV créée par le CISN pour les besoins de l'opération.

2 - Impasse Copernic - association syndicale libre (ASL) de l'Impasse Copernic : régularisation de servitudes réelles et perpétuelles de passage piétons et véhicules ainsi que réseaux et canalisations souterraines bénéficiant à la Ville de Nantes, fonds dominant cadastré section HS, n° 119, dans l'impasse Copernic, fonds servant cadastré section HS, n° 137

Par délibération n° 52 du 5 décembre 2025, le Conseil municipal a approuvé la création et l'adhésion à l'ASL de l'Impasse Copernic, cadastrée section HS, n° 137, en sa qualité de propriétaire, de la parcelle cadastrée section HS, n° 119, mise à disposition par bail emphytéotique administratif du centre culturel André Néher.

Il convient désormais de régulariser les diverses servitudes dans l'impasse en tant que fonds servant et dont bénéficie la Ville en sa qualité de fonds dominant à savoir : une servitude de passage piétons et véhicules en tout temps et toute heure ; une servitude en tréfonds de tous réseaux et canalisations souterraines. Ces servitudes seront régularisées par acte notarié dont les frais seront partagés entre l'ensemble des propriétaires de l'impasse.

3 - Boulevard du Petit Port : avenant n° 1 au bail emphytéotique administratif (BEA) passé avec la société d'économie mixte (SEM) Nantes Métropole Gestion Équipements (NMGE) pour soustraire à l'assiette foncière du camping du Val du Cens cadastrée section OP, n° 430, une emprise de terrain nu en nature d'espace vert pour environ 324 m²

Dans le cadre du plan paysage et patrimoine du Val du Cens, il est programmé des travaux au débouché du Cens sur le boulevard du Petit Port afin de retraiter de manière qualitative cette entrée de la promenade. Étant précisé que ces aménagements sont portés par Nantes Métropole au titre de sa compétence aménagement de continuités piétonnes au fil de l'eau.

À cet effet, il est nécessaire de détacher une emprise de terrain nu d'environ 324 m² à usage d'espace vert, de l'emprise du camping du Val du Cens confié à NMGE par BEA en date du 1^{er} septembre 2010 pour une durée de 25 ans.

En accord avec NMGE, il est proposé en conséquence d'établir un avenant n° 1 afin de réduire l'assiette foncière du BEA, sans impact sur le cadre économique initial et sans modification des autres conditions du bail. Cet avenant sera rédigé par notaire aux frais de la Ville. Par ailleurs, Nantes Métropole assurera la dépose de la clôture existante et sa réinstallation au terme des travaux.

4 - Boulevard Gustave Roch : constitution d'une servitude conventionnelle de jour au bénéfice d'EIFFAGE Immobilier Grand Ouest sur la parcelle communale en fonds servant cadastrée section DV, n° 308, correspondant à l'école Gustave Roch

Le groupe EIFFAGE Immobilier Grand Ouest conduit un projet immobilier sur le site qui accueillait anciennement l'entreprise REXEL, boulevard Gustave Roch, en mitoyenneté de l'école Gustave Roch, cadastrée section DV, n° 308. Le programme développera environ 9 000 m² de surfaces planchers en logements, bureaux et locaux d'activité. La démolition de l'existant a démarré en mars et la livraison devrait intervenir au 2^{ème} semestre 2028.

Dans le cadre du programme, EIFFAGE Immobilier Grand Ouest a demandé à bénéficier d'une servitude conventionnelle de jour afin d'ouvrir dans le mur pignon deux châssis fixes de 65 cm de haut, sur 205 cm de long pour l'un et 285 cm de long pour l'autre, avec verre opaque laissant passer la lumière du jour, donnant sur le site de l'école, fonds servant de la présente servitude, le fonds dominant étant l'assiette du futur programme immobilier. Cette servitude devra être reprise dans les actes successifs initiés par les parties affectant les fonds. À titre d'information et pour les besoins de la publication au fichier, cette servitude est valorisée à 100 €.

Les conditions exprimées ci-dessus étant déterminantes et compatibles avec la présence de l'école, il est proposé de consentir cette servitude conventionnelle de jour, sans indemnité, le bénéficiaire ayant la charge et la responsabilité complètes de réalisation, entretien et réparation de ces ouvertures. Elle sera régularisée par acte notarié aux frais d'EIFFAGE Immobilier Grand Ouest.

5 - Rue Michel Rocher : constitution d'une servitude pour le passage de canalisations souterraines et aériennes et leurs accessoires techniques sur et dans la parcelle communale cadastrée section DZ, n° 169, au bénéfice de la société par actions simplifiées (SAS) ERENA dans le cadre du raccordement au réseau de chaleur urbain de l'immeuble de Nantes Métropole Habitat dénommé « Résidence Babin Chevaye », parcelle cadastrée section DZ, n° 64

Dans le cadre du raccordement au réseau de chaleur urbain de l'immeuble de Nantes Métropole Habitat dénommé « Résidence Babin Chevaye » situé 19 rue Michel Rocher à Nantes, parcelle cadastrée section DZ, n° 64, ERENA a sollicité la constitution d'une servitude pour le passage de canalisations souterraines et aériennes et leurs accessoires techniques sur et dans la parcelle communale section DZ, n° 169, située rue Michel Rocher à Nantes.

Cette servitude est consentie pour le passage d'environ 5 ml de canalisations de réseau de chaleur, dont 1 ml de réseaux aériens et 4 ml de réseaux souterrains, sur et dans la parcelle section DZ, n° 169, dans une bande de 0,90 à 1 m de large et une profondeur pour les réseaux souterrains de 0,80 m.

Cette servitude est consentie sans indemnité car s'inscrivant dans la volonté partagée avec la Métropole de développer le raccordement au réseau de chaleur urbain.

La régularisation interviendra par passation de la convention de servitude afférente, sans frais et par la réitération par acte authentique afin de permettre la publication au service de la publicité foncière, aux frais du bénéficiaire de la servitude, en ce compris les frais de publicité foncière.

6 - 20 boulevard Gustave Roch - église Sainte-Madeleine : constitution d'une servitude au profit de la société anonyme (SA) ENEDIS pour l'installation d'un coffret électrique encastré dans la clôture et ses accessoires techniques, sans canalisation souterraine, sur la parcelle communale cadastrée section DV, n° 226

Dans le cadre de la restructuration de la rampe d'accès pour personnes à mobilité réduite existante de l'église Sainte-Madeleine située 20 boulevard Gustave Roch à Nantes, la Ville de Nantes a sollicité d'ENEDIS l'installation d'un coffret électrique et ses accessoires techniques, sur la parcelle cadastrée section DV, n° 226. Ces travaux permettront de séparer les comptages d'électricité entre l'église Sainte-Madeleine, propriété de la Ville de Nantes, et le presbytère situé sur la parcelle section DV, n° 14, propriété du Diocèse de Nantes.

ENEDIS a donc sollicité la constitution d'une servitude sur la parcelle communale cadastrée section DV, n° 226, située 20 boulevard Gustave Roch à Nantes. Cette servitude est consentie pour la pose d'un coffret électrique encastré dans la clôture et ses accessoires techniques, sans canalisation souterraine.

Cette servitude est consentie sans indemnité. La régularisation interviendra par la conclusion de la convention de servitude afférente, sans frais.

7 - Quai Hoche : constitution d'une servitude pour le passage de canalisations souterraines et aériennes et leurs accessoires techniques sur et dans les parcelles communales cadastrées section DZ, n°s 42, 43 et 50, au bénéfice de la société par actions simplifiées (SAS) ERENA dans le cadre du raccordement au réseau de chaleur urbain de l'école et du collège Sainte-Madeleine de La Joliverie, parcelle cadastrée section DZ, n° 180

Dans le cadre du raccordement au réseau de chaleur urbain de l'école et du collège Sainte-Madeleine de La Joliverie situés 10 quai Hoche à Nantes, parcelle cadastrée section DZ, n° 180, ERENA a sollicité la constitution d'une servitude pour le passage de canalisations souterraines et aériennes et leurs accessoires sur et dans les parcelles communales section DZ, n°s 42, 43 et 50, situées 2 rue Conan Mériadec et 8 quai Hoche à Nantes.

Cette servitude est consentie pour le passage d'environ 70 ml de canalisations de réseau de chaleur, dont 55 ml de réseaux aériens et 15 ml de réseaux souterrains, sur et dans les parcelles section DZ, n°s 42, 43 et 50, dans une bande de 0,90 à 1 m de large et une profondeur pour les réseaux souterrains de 0,90 à 1 m ainsi que 3 vannes de sectionnement.

Cette servitude est consentie sans indemnité car s'inscrivant dans la volonté partagée avec la Métropole de développer le raccordement au réseau de chaleur urbain. Elle est par ailleurs compatible avec l'affectation du bien.

La régularisation interviendra par passation de la convention de servitude afférente, sans frais et par la réitération par acte authentique afin de permettre la publication au service de la publicité foncière, aux frais du bénéficiaire de la servitude, en ce compris les frais de publicité foncière.

8 - 34 rue Alfred Nobel - Raccordement électrique de la pataugeoire de La Grande Noue : constitution d'une servitude au profit de la société anonyme (SA) ENEDIS pour le passage d'une canalisation souterraine et ses accessoires techniques, dont la pose de deux coffrets électriques, dans la parcelle communale cadastrée section BD, n° 302

Dans le cadre du raccordement électrique de la pataugeoire de La Grande Noue par Nantes Métropole Aménagement, ENEDIS a sollicité la constitution d'une servitude dans la parcelle communale cadastrée section BD, n° 302 située 34 rue Alfred Nobel à Nantes.

Cette servitude est consentie pour le passage d'une canalisation souterraine et ses accessoires techniques dont la pose de deux coffrets électriques, dans une bande de 1 m de large, sur une longueur totale d'environ 16 m et dans une profondeur de 0,80 m.

Cette servitude est consentie sans indemnité. La régularisation interviendra par la conclusion de la convention de servitude afférente, sans frais. Elle est par ailleurs compatible avec l'affectation du bien.

9 - 57 rue Noire - Renouvellement du réseau basse tension de la rue des Hauts Pavés : constitution d'une servitude au profit de la société anonyme (SA) ENEDIS pour le passage de deux canalisations

souterraines et leurs accessoires techniques, sans coffret, dans la parcelle communale cadastrée section MT, n° 682

Dans le cadre du renouvellement du réseau basse tension de la rue des Hauts Pavés, ENEDIS a sollicité la constitution d'une servitude dans la parcelle communale cadastrée section MT, n° 682, située 57 rue Noire à Nantes.

Cette servitude est consentie pour le passage de deux canalisations souterraines et leurs accessoires techniques, sans coffret, dans une bande de 3 mètres de large, sur une longueur totale d'environ 25 mètres et dans une profondeur de 0,80 mètre.

Cette servitude étant de droit, elle est consentie sans indemnité. La régularisation interviendra par la conclusion de la convention de servitude afférente, sans frais. Elle est par ailleurs compatible avec l'affectation du bien.

Le Conseil délibère, et,

1. approuve l'acquisition en VEFA, auprès de la SCCV ALPHA, du volume 4 dépendant du programme immobilier ALPHA situé rue Romain Rolland/rue des Sports à Nantes, cadastré KR 173, 202, 207, 210, 216, 218, 220 au prix de de 109 320 € HT, soit 131 184 € TTC, auquel il conviendra d'ajouter les frais de notaire, et autorise la signature du contrat de réservation correspondant ;
2. approuve la constitution de servitudes réelles et perpétuelles de passage piétons et véhicules ainsi que réseaux et canalisations souterraines bénéficiant à la Ville de Nantes, fonds dominant cadastré section HS, n° 119, dans l'impasse Copernic, fonds servant cadastré section HS, n° 137 ;
3. approuve la passation d'un avenant n° 1 au BEA passé avec la SEM NMGE pour soustraire à l'assiette foncière du camping du Val du Cens cadastrée section OP, n° 430, une emprise de terrain nu en nature d'espace vert pour environ 324 m² boulevard du Petit Port ;
4. approuve la constitution d'une servitude conventionnelle de jour au profit d'EIFFAGE Immobilier Grand Ouest sur la parcelle communale en fonds servant cadastrée section DV, n° 308, correspondant à l'école Gustave Roch ;
5. approuve la constitution d'une servitude pour le passage de canalisations souterraines et aériennes et leurs accessoires techniques sur et dans la parcelle communale cadastrée section DZ, n° 169, située rue Michel Rocher, au bénéfice de la SAS ERENA, dans le cadre du raccordement au réseau de chaleur urbain de l'immeuble de Nantes Métropole Habitat dénommé « Résidence Babin Chevaye », parcelle cadastrée section DZ, n° 64 ;
6. approuve la constitution d'une servitude au profit de la SA ENEDIS pour l'installation d'un coffret électrique encastré dans la clôture et ses accessoires techniques, sans canalisation souterraine, sur la parcelle communale cadastrée section DV, n° 226, située 20 boulevard Gustave Roch à Nantes ;
7. approuve la constitution d'une servitude pour le passage de canalisations souterraines et aériennes et leurs accessoires techniques sur et dans les parcelles communales cadastrées section DZ, n^{os} 42, 43 et 50, situées 2 rue Conan Mériadec et 8 quai Hoche à Nantes, au bénéfice de la SAS ERENA, dans le cadre du raccordement au réseau de chaleur urbain de l'école et du collège Sainte-Madeleine de La Joliverie, parcelle cadastrée section DZ, n° 180 ;
8. approuve la constitution d'une servitude au profit de la SA ENEDIS pour le passage d'une canalisation souterraine et ses accessoires techniques dont la pose de deux coffrets électriques dans la parcelle communale cadastrée section BD, n° 302, située 34 rue Alfred Nobel à Nantes ;
9. approuve la constitution d'une servitude au profit de la SA ENEDIS pour le passage de deux canalisations souterraines et leurs accessoires techniques, sans coffret, dans la parcelle communale cadastrée section MT, n° 682, située 57 rue Noire à Nantes ;
10. autorise Madame la Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Projet de délibération n°5

Conseil municipal du 19 juin 2026

[DIFFUSION ULTÉRIEURE] Transactions foncières diverses - Approbation

*Madame Aïcha BASSAL, Adjointe
donne lecture de l'exposé suivant :*

Exposé

Le Conseil délibère, et,

- 1.
2. autorise Madame la Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Projet de délibération n°6

Conseil municipal du 19 juin 2026

Commande publique durable - Dispositions relatives aux marchés publics et concessions : Fonctionnement - Approbation.

Monsieur Thomas QUÉRO, Adjoint
donne lecture de l'exposé suivant :

Exposé

Afin de répondre aux besoins courants des services, il est proposé e lancement d'une consultation tenant à la fourniture de livres (I).

Par ailleurs, il est également proposé d'autoriser la signature du marché de location et de maintenance de défibrillateurs automatisés externes (DAE) (II).

Enfin, de nouvelles dispositions sont proposées en matière de groupements de commandes auxquels la Ville de Nantes participe (III).

I - AUTORISATION DE LANCEMENT

1.1 - Fourniture de livres

Afin de répondre aux besoins récurrents de fourniture de livres de la Bibliothèque municipale ainsi que de l'ensemble des directions, il est nécessaire de procéder, dans le cadre d'un groupement de commandes réunissant la Ville de Nantes, en qualité de coordonnateur, son CCAS ainsi que Nantes Métropole, au lancement d'une consultation à cet effet.

Cette consultation sera structurée autour des 9 lots suivants :

Lot	Objet
1	Documentaires toutes classes, hors documentaires premiers âges
2	Documentation spécialisée
3	Guides et récits de voyage
4	Littérature générale et de genre pour adultes et littérature en langue étrangère
5	Mangas et comics pour adultes, adolescents et jeunesse
6	Bandes dessinées pour adultes, adolescents et jeunesse
7	Livres pour la jeunesse : romans adolescents et jeunesse, albums de fiction et documentaires y compris en langue étrangère
8	Livres d'actualités et réservés
9	Livres neufs avec équipement de couverture

D'une durée de 4 ans le marché se présentera sous les traits d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande, sans minimum, mais assorti, tous lots confondus, et pour l'ensemble de la période contractuelle, d'un maximum arrêté à 2 504 000 € HT, dont 2 300 000 € HT pour la Ville de Nantes.

À titre d'information, les dépenses annuelles estimatives pour la Ville de Nantes, établies sur la base des consommations des années précédentes, s'élèvent à 398 000 € HT tous lots confondus. Il est précisé que ce montant revêt un caractère purement indicatif, au regard du contexte économique et de l'évolution des besoins.

Conformément aux articles R2161-2 et suivants du Code de la commande publique, il est en conséquence demandé d'autoriser le lancement d'un appel d'offres ouvert en vue de l'acquisition de ces ouvrages.

II – AUTORISATION DE SIGNATURE

2.1 – Location et maintenance de défibrillateurs automatisés externes (DAE)

Afin de se conformer à la réglementation en vigueur, la Ville de Nantes est tenue de mettre à disposition des défibrillateurs automatisés externes (DAE) au sein des établissements recevant du public ainsi que sur d'autres sites, notamment les centres techniques et les sites administratifs.

Ces défibrillateurs, ainsi que leurs accessoires, constituent des dispositifs médicaux soumis, à ce titre, à une obligation de maintenance préventive et curative destinée à garantir leur bon fonctionnement. La Ville de Nantes dispose actuellement de 265 DAE répartis sur l'ensemble de son territoire.

Le contrat de location de ces DAE, incluant leur installation, leur entretien et leur maintenance, arrivant prochainement à échéance, il convient de procéder à son renouvellement.

A cet effet, et conformément aux articles R2161-2 et suivants du Code de la commande publique, une nouvelle consultation a été lancée dans le cadre d'un groupement de commandes réunissant la Ville de Nantes, en qualité de coordonnateur, son CCAS ainsi que Nantes Métropole.

Au terme de cette consultation, 7 offres ont été reçues.

D'une durée de 6 ans à compter de sa notification, le marché revêt la forme d'un accord-cadre mono-attributaire donnant lieu à l'émission de bons de commande, dénué de tout minimum, mais assorti d'un maximum fixé, pour l'ensemble de la période contractuelle, à 1 570 000 € HT, dont 1 300 000 HT, pour la Ville de Nantes.

Eu égard à l'analyse qui lui a été présentée, la Commission d'appel d'offres du 1er juin 2026 a attribué le marché à

Il est par conséquent proposé d'autoriser la signature du contrat avec cette société.

Les dépenses correspondantes seront prévues sur la ligne d'imputation 020.10 6156 97FE.

2.2 - Fourniture et acheminement de gaz et services associés

Depuis le 1er juillet 2007, l'ensemble des consommateurs est libre de choisir son fournisseur de gaz sur le marché et donc de s'affranchir des tarifs réglementés de vente proposés par les opérateurs historiques.

Afin de respecter l'obligation générale de mise en concurrence, Nantes Métropole coordonne un groupement de commandes local pour la fourniture de gaz et services associés depuis 2018. Ce groupement de commande, via la massification des achats induites, a pour objectif de limiter le coût de l'énergie pour chacun des membres, dont la Ville de Nantes.

La Commission d'appel d'offres compétente est celle de Nantes Métropole, en sa qualité de coordonnateur.

Dans ce cadre, et conformément aux articles R2161-2 et suivants du Code de la commande publique, une nouvelle consultation a été lancée afin d'assurer la continuité de la fourniture de gaz, dans un contexte de volatilité des prix.

Au terme de cette consultation, trois offres ont été reçues.

Le marché, d'une durée de 4 années, se présente sous les traits d'un accord-cadre multi-attributaire, sans nombre maximum de titulaires, et donnant lieu à l'attribution de marchés subséquents.

Cet accord-cadre est assorti d'un maximum en quantité arrêté, pour la Ville de Nantes, et pour toute la durée contractuelle, à 124 269 773 kWh.

Les besoins propres de la Ville de Nantes représentent un volume annuel de 5 400 MWh, soit un montant

annuel estimatif de 300 000 € TTC (5 M€ à l'échelle du groupement).

Eu égard à l'analyse qui lui a été présentée, la Commission d'appel d'offres de Nantes Métropole du ... juin 2026 a attribué l'accord-cadre à ENGIE, TOTAL ÉNERGIE et GAZ DE BORDEAUX.

Il est par conséquent proposé d'autoriser Nantes Métropole, en sa qualité de coordonnateur, à signer le contrat de fourniture et acheminement de gaz naturel et services associés avec ces trois sociétés.

III- GROUPEMENT DE COMMANDES

3.1 - Groupement de commandes entre Nantes Métropole, la Ville de Nantes, son C.C.A.S., l'EBANSN et Nantes Métropole Habitat – Avenant n°29 à la convention constitutive du groupement de commandes (cf. annexe à la présente délibération)

Dans le cadre de la convention de groupement conclue entre Nantes Métropole, la Ville de Nantes, son C.C.A.S., l'EBANSN et Nantes Métropole Habitat, différentes familles d'achats sont intégrées. Pour chacune d'elles, un coordonnateur est désigné.

Il convient d'étendre les familles d'achats relevant du périmètre du groupement de commandes.

Cette extension concerne les achats suivants :

- Visites guidées féministes de Nantes – Coordonnateur Ville de Nantes
- Assistance à la conduite d'enquêtes internes et à l'analyse de situations graves en santé et sécurité au travail – Coordonnateur Nantes Métropole
- Assurance assistance rapatriement – Coordonnateur Nantes Métropole

Le Conseil délibère, et,

1. autorise le lancement d'une procédure d'appel d'offres ouvert pour la fourniture de livres ;
2. autorise Mme la Maire à traiter, le cas échéant, soit par procédure formalisée, soit par marché négocié en cas d'offres jugées irrégulières, inappropriées ou inacceptables ;
3. autorise Mme la Maire à signer, au nom de la Ville, les marchés à conclure avec les prestataires dont les propositions seront ou ont été jugées économiquement les plus avantageuses par la Commission d'Appel d'Offres ou après avis de celle-ci ;
4. autorise la signature du marché de location et de maintenance de défibrillateurs automatisés externes avec la société pour un montant maximum, sur la durée contractuelle globale, de 1 570 000 € HT ;
5. autorise la signature par Nantes Métropole, en sa qualité de coordonnateur du groupement de commandes, de l'accord-cadre de fourniture et d'acheminement de gaz et services associées avec les sociétés ENGIE, TOTAL ÉNERGIE et GAZ DE BORDEAUX, pour une quantité maximum arrêté pour la Ville de Nantes, et sur la durée contractuelle globale, à 124 269 773 kWh ;
6. autorise la signature de l'avenant n°29 à la convention constitutive du groupement de commandes entre la Ville de Nantes, son C.C.A.S., Nantes Métropole, l'EBANSN et Nantes Métropole Habitat (cf. annexe à la présente délibération) ;
7. autorise Madame la Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

CONVENTION DE GROUPEMENT DE COMMANDES												
NANTES METROPOLE – VILLE DE NANTES – C.C.A.S. DE NANTES – E.B.A.N.S.N – NANTES METROPOLE HABITAT												
AVENANT N°29												
ANNEXE 1												
Familles d'achats	Nantes Métropole		Ville de Nantes		CCAS de la Ville de Nantes		E.B.A.N.S.N		Nantes Métropole Habitat		Coordonnateur	Observations
	Membre du groupement sur la famille d'achat	Direction pilote	Membre du groupement sur la famille d'achat	Direction pilote	Membre du groupement sur la famille d'achat	Direction pilote	Membre du groupement sur la famille d'achat	Direction pilote	Membre du groupement sur la famille d'achat	Direction pilote		
Visites guidées féministes de Nantes	Oui	Égalité	Oui	Égalité	Non		Non		Non		Ville de Nantes	
Assistance à la conduite d'enquêtes internes et à l'analyse de situations graves en santé et sécurité au travail	Oui	DRH	Non		Oui	DRH	Non		Non		Nantes Métropole	
Assurance assistance rapatriement	Oui	Juridique	Oui	Juridique	Non		Non		Non		Nantes Métropole	



Projet de délibération n°7

Conseil municipal du 19 juin 2026

Commande publique durable - Dispositions relatives aux marchés publics : investissement - Travaux - Approbation

*Monsieur Olivier CHATEAU, Adjoint
donne lecture de l'exposé suivant :*

Exposé

Afin de répondre aux besoins en investissement des services ou de réaliser des travaux, il est proposé l'approbation des opérations détaillées ci-dessous (I) et d'autoriser le lancement de consultations décrites ci-après (II).

Il est en outre proposé d'approuver l'ajustement du programme et de l'enveloppe financière de l'opération de restructuration et extension du groupe scolaire George Sand / Camille Claudel et des travaux d'aménagement du square Vertais (III)

Enfin, il est proposé d'autoriser la signature des protocoles transactionnels détaillés ci-dessous (IV).

I – APPROBATION DE PROGRAMME ET D'ENVELOPPE FINANCIÈRE

1.1 - École Maternelle Louis GUIOTTON -Transformation des locaux du restaurant scolaire

L'école maternelle Louis Guiotton se situe dans le quartier Malakoff St Donatien au 7 rue Champenois à Nantes. Elle fait face à l'école élémentaire Champenois.

L'école maternelle Louis Guiotton est à l'étroit. L'ancien restaurant scolaire étant désormais fusionné avec celui de l'école élémentaire voisine, des espaces se libèrent. Cela constitue une opportunité pour repenser et optimiser ces locaux pour mieux accueillir les enfants et le personnel.

Les travaux envisagés concernent :

- Le réaménagement des anciens espaces de restauration : la salle à manger va être transformée en BCD (Bibliothèque Centre Documentaire). L'office et les vestiaires deviendront une salle d'activités. Un nouveau local reprographie incluant la baie de brassage et un WC adulte seront créés. Une salle d'activités avec kitchenette sera aménagée pour des ateliers culinaires. Enfin le garage sera transformé en salle d'activités, avec isolation, chauffage et un accès direct à la salle de motricité.
- La réaffectation des espaces pour les adultes : l'actuel bureau de direction deviendra la loge du concierge, pour une meilleure visibilité sur les entrées et l'espace reprographie sera converti en nouveau bureau de direction.
- L'utilisation d'un des deux logements du 1er étage : anciennement utilisé par l'administration, il sera réaffecté pour de nouveaux usages, réparation du chauffage (non fonctionnel actuellement) à raccorder sur la chaufferie actuelle et rénovation de la cuisine en salle de pause mutualisée.
- La création d'un abri vélo : installation d'un abri sécurisé pour encourager l'écomobilité des élèves et du personnel

Cette opération participe à l'amélioration de l'accessibilité du patrimoine de la Ville de Nantes et à la prise en compte des usages pour répondre à l'enjeu de qualité de l'accueil du public et des professionnels.

Cette opération participe également à la démarche de développement durable de la collectivité en renforçant l'isolation thermique des locaux.

Une mission complète de maîtrise d'œuvre a été confiée au cabinet d'architecture Domus Architecture pour réaliser ce projet via le marché d'assistance économique, technique et financière pour le gros entretien, rénovation et mise aux normes.

Les travaux se dérouleront en une phase en site libéré de juillet à octobre 2026.

La consultation sera faite par l'utilisation de l'accord-cadre à bon de commande relatif aux travaux de réaménagement, de grosses réparations et d'entretien durable sur les propriétés de la Ville de Nantes.

0 € TTC affectés aux travaux. Le coût global d'opération est évalué à 256 000€ HT soit 307 000 € TTC, dont 225 000 € HT soit

270 00

Conformément à l'article R2123-1 du Code de la commande publique, il vous est demandé d'approuver le programme de l'opération et son enveloppe financière.

Les crédits correspondants sont prévus en investissement sur l'AP003 « Vie sociale », opération 2021//1151 libellée « Ecoles – Travaux amélioration », affectation 2025 // 4233 // 1.

II – APPROBATION DE PROGRAMME ET D'ENVELOPPE FINANCIÈRE - AUTORISATION DE LANCEMENT

2.1 - Grue Titan jaune, Grue grise et Grue Noire - Travaux de sécurisation et Accord-cadre relatif aux travaux d'entretien des grues - Approbation du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle et autorisation de lancement d'une procédure adaptée

Les grues Titan Jaune et Grise, situées sur l'île de Nantes, et la grue noire située Boulevard Chantenay sont des édifices remarquables et témoignent de l'histoire de la ville de Nantes. Ces 3 grues sont classées au titre des monuments historiques et elles sont un patrimoine rare en France.

La grue Noire a donné lieu à une restauration globale en 2022. Les grues jaune et grise ont été restaurées en 2006 et 2016.

Ces deux grues présentent actuellement un état de dégradation localement important ce qui a conduit, en novembre 2023, à la chute d'un fragment de la grue jaune.

Dans ce cadre, en parallèle des travaux de sécurisation, il a été mené, avec l'appui de la maîtrise d'œuvre Atlantique Ingénierie, une campagne de diagnostics structurels. Ces diagnostics, réalisés en 2024, ont permis d'identifier, d'objectiver et de déployer une stratégie de pérennisation et de sécurisation de ces ouvrages.

Le programme de travaux intègre les interventions identifiées à l'issue des diagnostics :

- traitement anticorrosion des zones identifiées,
- remplacement des éléments de sécurité,
- traitement des planchers intermédiaires de la grue grise et de la grue jaune,
- toute intervention nécessaire à la sécurisation immédiate des ouvrages

Mais également les récurrences liées aux travaux d'entretien de ce type d'ouvrages :

- des prestations d'entretien mécanique (graissages, contrôles),
- des prescriptions d'entretien récurrent,
- des éléments nécessaires à la consultation d'un accord-cadre d'entretien.

Pour cette opération, la maîtrise d'œuvre est confiée à Atlantique Ingénierie, et un allotissement doit permettre d'assurer le programme.

- Lot 1 : Travaux de sécurisation des grues Jaune et grise.
- Lot 2 : travaux d'entretien récurrents des 3 grues

Le coût des travaux est évalué à un montant de 200 000 € TTC

Les travaux seront phasés pour une exécution pendant la période Avril-septembre 2027

Cet accord-cadre, mono-attributaire, sera conclu pour une durée de 4 ans, sans seuil minimum, mais avec un seuil maximum fixé, sur la durée totale du marché à 500 000 € HT pour l'ensemble des lots.

Aussi, et conformément à l'article R2123-1 du Code de la commande publique, il est proposé de recourir à une procédure adaptée, ceci permettant d'obtenir une large concurrence et de négocier les conditions optimales pour la réalisation de cette opération.

Les crédits correspondants sont prévus en investissement sur l'AP004 « Entretien Durable », opération 2021//4302 libellée « Equipements patrimoniaux – travaux amélioration », affectation 2024//3149.

2.2 - Lieu d'Accueil Enfants Parents « Oasis » à Nantes – Approbation du programme et de l'enveloppe financière prévisionnelle – approbation du lancement de la consultation travaux

Par délibération en date du 5 décembre 2025, le Conseil municipal a approuvé la création du pôle enfance Jean Zay, en a fixé l'enveloppe prévisionnelle à 29,9 M € TTC et a autorisé le lancement du concours de maîtrise d'œuvre.

Le pôle enfance regroupera sur l'îlot 5 entités : le groupe scolaire Jean Zay, le multi accueil petite enfance des « 5 continents », le gymnase et son plateau de « savoir rouler à vélo », un bâtiment qui regroupera à terme aux étages les locaux administratifs des entités déjà présentes sur site (le Territoire Educatif Ouest, le secteur ouest de la mission périscolaire nantaise de Léo Lagrange Animation et la santé scolaire) et au rdc, le Lieu d'Accueil Enfants Parents (LAEP) municipal « Oasis ».

Le LAEP permet aux familles avec des enfants âgés de 0 à 5 ans, de partager sans inscription ni formalités, des temps privilégiés avec eux et d'autres parents autour d'activités ludiques, d'éveil, des temps de lecture et de jeux. C'est une occasion d'échanger sur les questions de la parentalité avec d'autres parents et des spécialistes dans un cadre convivial confidentiel et anonyme.

Ce programme représente une surface de 90m² et dispose d'un jardin.

L'aménagement du LAEP L'Oasis sur le site de Jean ZAY ne fait pas partie du programme sur lequel portera le concours de maîtrise d'œuvre actuellement en phase d'appel d'offre. Sa conception a été confiée au service de maîtrise d'œuvre interne de la collectivité, afin de pouvoir le livrer en 2027, en anticipation du pôle enfance, compte tenu de la fin de disponibilité des locaux temporaires actuellement mis à disposition de l'Oasis.

Le budget d'investissement prévu pour les travaux de L'Oasis, qui représente 300 000€ TTC, est inclus dans les 29,9 M€ TTC déjà approuvés par la délibération de création du Pôle enfance du 5 décembre 2025.

Le LAEP s'implantera dans les locaux situés en rez-de-chaussée du bâtiment administratif. Ces locaux actuellement inoccupés seront réaménagés en réutilisant la configuration des lieux et en réduisant le plus possible les démolitions. Une partie des équipements de l'actuel LAEP, situé rue Plessis Gautron, seront également réemployés.

A terme, l'immeuble fera l'objet d'une réhabilitation globale avec notamment une isolation thermique et le remplacement des menuiseries extérieures.

Le calendrier prévisionnel du projet prévoit un démarrage des travaux début 2027 pour une mise en service fin 2027.

La maîtrise d'Œuvre a remis son AVP avec une estimation des travaux à hauteur de 210 000 € HT décomposés en 9 lots de la façon suivante :

Lot	Intitulé
1	Désamiantage
2	Gros œuvre – démolition
3	Menuiseries aluminium extérieures -serrureries
4	Menuiseries intérieures bois
5	Cloisons sèches – plafonds suspendus
6	Revêtement de sols
7	Peinture
8	Électricité – courant faible
9	Plomberie – chauffage - ventilation

Ainsi pour ces travaux et conformément à l'article R-213-1 du CCP, il est proposé de recourir à une procédure adaptée, ceci permettant d'obtenir une large concurrence et de négocier les conditions optimales pour la réhabilitation de cette opération.

Les dépenses correspondantes sont prévues sur l'AP003 libellée « Vie sociale, éducation, sports, sécurité,

III – AJUSTEMENT D'ENVELOPPE

3.1 - Quartier Nantes Nord – Restructuration et extension du groupe scolaire George Sand / Camille Claudel – Modification de l'enveloppe financière prévisionnelle

Le groupe scolaire George Sand / Camille Claudel abrite aujourd'hui 7 classes maternelles et 16 classes élémentaires - dont 10 dédoublées -, sur une surface de plancher d'environ 3 100 m².

Par délibération du 28 janvier 2022, le Conseil municipal a approuvé le marché de maîtrise d'œuvre avec l'agence Coulon et associés.

Par délibération du 31 janvier 2025, le Conseil municipal a approuvé le lancement de la consultation pour la réalisation des travaux préparatoires pour permettre la sécurisation du site et l'organisation de la rentrée de septembre 2025 dans de bonnes conditions, afin de permettre ensuite l'enclenchement des phases de travaux.

Par délibération du 28 mars 2025, le conseil municipal a approuvé l'enveloppe de l'opération, en la portant à 18 250 000 € TTC.

Le projet consiste à porter la capacité d'accueil à 9 classes maternelles et 18 classes élémentaires (dont 10 classes dédoublées) pour une surface de plancher portée à 5 474 m². Les locaux pour développer une filière bilingue breton sont intégrés, tout comme un accueil de loisirs sans hébergement (ALSH) mutualisé à l'intérieur de l'enceinte scolaire d'une capacité doublée par rapport à l'existant (48 places pour les petits et 48 pour les grands, contre 24 et 24 actuellement).

En plus des salles de classe, l'ensemble des fonctions est remis à niveau de manière à assurer un bon fonctionnement du groupe scolaire. Chaque entité est donc redimensionnée dans son ensemble au regard de la nouvelle capacité et comprend :

- Pour le pôle accueil : les bureaux des différentes entités utilisatrices, les locaux destinés aux services de la santé scolaire, à l'antenne RASED, ainsi que les autres locaux adultes aujourd'hui manquants (salle des maîtres et reprographie, salle de pause du personnel, sanitaires, etc).
- En maternelle : des locaux dédiés permettant de retrouver un fonctionnement de l'école conforme au référentiel de la Ville (salles de classe, salles de repos, création d'une salle de motricité dédiée, création d'une BCD, sanitaires, cour réinventée...).
- En élémentaire : des locaux dédiés (salles de classes, salle polyvalente, BCD, sanitaires, cour réinventée...).
- Pour la restauration : le regroupement en un seul office avec une salle à manger maternelle, une salle à manger élémentaire fonctionnant en self, ainsi que la création de locaux logistiques aujourd'hui manquants (sanitaires de proximité pour les enfants, vestiaires adultes, local épicerie, local ménage...). Les espaces de restauration seront utilisables par le centre de loisirs sans hébergement (ALSH).
- Pour les activités péri et extrascolaire : des salles d'activités mutualisées sur temps scolaire, péri et extrascolaire seront créées ainsi qu'une salle pour l'équipe d'animation. Ces locaux font actuellement particulièrement défaut en maternelle. Par ailleurs, dans un objectif d'optimisation et de sobriété, le péri et l'extrascolaire auront vocation à utiliser les autres espaces mutualisables (salle polyvalente, BCD, sanitaires, cour de récréation,).

Concernant les performances environnementales du projet, il est prévu des toitures neuves « 100 % utiles » avec de la végétalisation sur une partie, certaines terrasses accessibles aux enfants et des panneaux photovoltaïques pour une puissance de 100KwC. L'école sera raccordée au réseau de chaleur urbain. La partie scolaire neuve respecte la réglementation énergétique RE2020, la partie restauration atteint le niveau E4C2.

- *Consultation initiale*

Une première consultation a été lancée en juin 2025. Le montant cumulé des offres remises dépassait de plus 21 % l'estimation du maître d'œuvre. Par ailleurs, 3 lots importants n'ont fait l'objet d'aucune offre, à savoir :

- Le lot faux plafonds
- Le lot électricité

- Le lot serrurerie

Aussi, il a été décidé de déclarer la consultation infructueuse, excepté le lot « démolition désamiantage », dont le montant était conforme à l'estimation du maître d'œuvre, et ce afin de conserver autant que possible le calendrier de travaux communiqué à la communauté éducative, le calendrier ayant déjà subi plusieurs reports successifs.

Le démarrage des travaux de démolition a ainsi pu débuter à l'automne 2025, après la mise en place à l'été 2025 des modulaires provisoires.

Ces travaux de démolition sont aujourd'hui achevés et le terrain est désormais vierge et prêt à accueillir la construction de la maternelle et du restaurant scolaire dans de bonnes conditions.

- *Sources d'économies*

Au regard du dépassement financier et du constat de lots infructueux, l'équipe de maîtrise d'œuvre a été invitée à proposer des pistes d'économies non impactantes sur le fonctionnement de l'école future. Il convient de rappeler que le projet avait déjà fait l'objet d'optimisations sur le programme en phase études pour respecter l'enveloppe allouée aux travaux.

A l'issue des discussions, le montant total des nouvelles pistes d'économies a été estimé par le maître d'œuvre à 1 187 862,26 € HT, permettant de revenir à une enveloppe d'opération conforme à celle délibérée en mars 2025.

- *Relance de la consultation*

Les documents techniques et administratifs ont été réalisés sur les bases des éléments ci- et un nouvel appel a été mis en ligne le 5 janvier.

Malgré un délai de consultation confortable, un nombre de réponses satisfaisant (60 offres pour 19 lots) et les négociations menées pour les lots en procédure adaptée, le résultat de la consultation est en dépassement par rapport à l'estimation du maître d'œuvre.

Compte-tenu de la nécessité de provisionner des aléas ainsi que la révision des prix pour la durée du chantier, il est nécessaire d'augmenter le montant global de l'opération à 17 500 000 € HT, soit 21 000 000 € TTC.

Les crédits correspondants sont prévus à l'AP 006 « Affaires générales », opération 2021/2147 « école Georges Sand – Camille Claudel ».

3.2 – Aménagement du square Vertais

Le Conseil municipal du 2 février 2024 a approuvé le programme et l'enveloppe financière prévisionnelle de l'opération d'aménagement du square Vertais situé sur l'île de Nantes. Pour mémoire, les objectifs généraux du programme sont :

- réaffirmer et étoffer les usages du square ;
- renforcer la qualité paysagère, notamment en faisant « sortir » le square de son enceinte ;
- réaffirmer le rôle social des jardins familiaux ;
- repenser les accès et l'accessibilité universelle.

La concertation menée auprès des usagers du site et de scolaires a permis d'enrichir et d'étoffer les éléments programmatiques initiaux. Cependant, au cours de la phase d'avant-projet et lors des premières estimations financières, certaines ambitions ont dû être revues afin de tenir compte de l'enveloppe financière disponible.

Le marché de travaux lancé, les offres reçues sont en phase avec l'estimation établie par la maîtrise d'œuvre paysagère, mais n'ont pas permis de valider les prestations supplémentaires éventuelles. Aussi, dans le but de retrouver un niveau d'ambition conforme aux attentes initiales, et tenant compte de l'impact constaté de l'inflation, il apparaît nécessaire et opportun d'envisager une augmentation raisonnable de l'enveloppe financière prévisionnelle. De la sorte, le projet pourrait être utilement étoffé en matière de convivialité et de lucidité, conformément aux attentes exprimées par les usagers du site.

Afin de répondre aux enjeux énoncés, une augmentation de 76 666 € HT (soit 92 000 € TTC) de l'enveloppe financière prévisionnelle s'avère nécessaire, portant celle-ci à 366 666 € HT soit 440 000 € TTC.

Les crédits correspondants sont prévus en investissement sur l'AP002 libellée « urbanisme et Politique de la Ville », opération n° 6573 libellée « Parcs et Squares - requalifications ».

IV - PROTOCOLES TRANSACTIONNELS

4.1 –Travaux de mise en accessibilité et de restructuration du Multi-Accueil Petite Enfance (MAPE) Sully – protocole transactionnel avec les sociétés CHEZINE BATIMENT, DLW et APAVE.

Par un bon de commande émis au titre de l'accord-cadre n°2022-82402 relatif aux travaux de réaménagement, de grosses réparations et d'entretien durable sur les propriétés de la Ville de Nantes lot 12 : plâtrerie et notifié à la société CHEZINE BATIMENT, la Ville de Nantes a commandé la réalisation de travaux de mise en accessibilité et de restructuration de la MAPE Sully.

Or, durant l'exécution des travaux, l'incompatibilité réglementaire des isolants prescrits pour la réalisation des ouvrages avec la réglementation sécuritaire a conduit à la dépose, repose et remplacement de l'isolant. Ce manquement implique tant l'entrepreneur travaux, que la maîtrise d'œuvre (DLW) et le contrôleur technique (APAVE).

Après échanges, des négociations ont été engagées entre la Ville de Nantes et les trois entreprises permettant d'aboutir, après concessions réciproques, à un accord amiable en contrepartie du renoncement à toute action ou procédure par ces dernières.

Fruit de concessions réciproques, un protocole transactionnel a ainsi été établi, sur le fondement des articles L. 2197-5 du Code de la commande publique, L. 423-1 du Code des relations entre le public et l'administration et 2044 et suivants du Code civil.

Ce protocole conclut à la répartition financière des surcoûts telle que présenté dans le protocole annexé.

En conséquence, il est proposé d'autoriser la signature de ce protocole transactionnel, annexé à la présente délibération (annexe 1).

Les crédits correspondants sont prévus en investissement sur l'AP003 libellée « Vie sociale, éducation, sports, sécurité, dialogue citoyen », opération 2021-4601 libellée « Multi-accueils – travaux améliorations ».

4.2 –Travaux de réhabilitation du pôle associatif Winnipeg à Nantes – lot 2 : démolition – gros-œuvre-protocole transactionnel avec la société LEGENDRE LOIRE

Le 20 juin 2024, la Ville de Nantes a notifié le lot n°2 Démolition - Gros œuvre du marché n°2023-85952 tenant aux travaux de réhabilitation du pôle associatif Séraphine de Senlis, sis place de Winnipeg à Nantes, à la société LEGENDRE LOIRE.

Or, cette dernière a formulé une demande de rémunération complémentaire d'un montant de 39 434.65 € HT, et ce aux motifs d'un allongement de la durée d'exécution des travaux et des coûts induits.

Après échanges, des négociations ont été engagées entre la Ville de Nantes et la société LEGENDRE LOIRE permettant d'aboutir, après concessions réciproques, à un accord amiable en contrepartie du renoncement à toute action ou procédure par ces dernières.

Fruit de concessions réciproques, un protocole transactionnel a ainsi été établi, sur le fondement des articles L. 2197-5 du Code de la commande publique, L. 423-1 du Code des relations entre le public et l'administration et 2044 et suivants du Code civil.

Ce protocole conclut au versement d'une somme de 29 494,64 € HT, soit 35 393,57 € TTC au profit de la société LEGENDRE LOIRE.

En conséquence, il est proposé d'autoriser la signature de ce protocole transactionnel, annexé à la présente délibération (annexe 2).

Les crédits correspondants sont prévus en investissement sur l'opération 2022-5244 libellée Pôle Associatif Winnipeg – réhabilitation – affectation 2023//1827//1.

Le Conseil délibère, et,

1. approuve le programme de l'opération et fixe l'enveloppe prévisionnelle des travaux à 225 000 € HT soit 270 000 € TTC pour un coût opération estimé à 256 000€ HT soit 307 000 € TTC ;

2. approuve le programme d'entretien des grues, ainsi que son enveloppe financière de 600 000 € TTC, dont 500 000 € HT prévus pour les travaux et autorise le lancement d'une consultation pour l'exécution des travaux de sécurisation et d'entretien récurrent ;
3. approuve le programme du Local d'accueil Enfants Parents, ainsi que son enveloppe financière de 300 000 € TTC, dont 210 000 € HT prévus pour les travaux, autorise le lancement d'une consultation pour la création du LAEP sur le site du futur pôle enfance Jean Zay ;
4. approuve l'ajustement de l'enveloppe financière prévisionnelle de l'opération de restructuration et extension du groupe scolaire George Sand / Camille Claudel à 17 500 000 € HT soit 21 000 000 € TTC ;
5. approuve l'ajustement de l'enveloppe financière pour l'aménagement du square Vertais, à hauteur de 366 666 € HT soit 440 000 € TTC ;
6. autorise la signature, avec les sociétés CHEZINE BATIMENT, DLW et APAVE d'un protocole transactionnel relatif aux travaux de mise en accessibilité et de restructuration du Multi-Accueil Petite Enfance (MAPE) Sully (annexe 1) ;
7. autorise la signature, avec la société LEGENDRE LOIRE, titulaire du lot n°2 – Démolition – gros œuvre, d'un protocole transactionnel (annexe 2) d'un montant de 35 393,57 € TTC ;
8. autorise Madame la Maire à exercer les prérogatives du pouvoir adjudicateur et notamment attribuer et signer les marchés ;
9. autorise Madame la Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Projet de délibération n°8

Conseil municipal du 19 juin 2026

Désignations diverses - Approbation

*Madame Mahaut BERTU, Adjointe
donne lecture de l'exposé suivant :*

Exposé

1. Commission Communale des Impôts Directs (CCID) - Renouvellement des commissaires

La commission communale des impôts directs (CCID) est un organisme consultatif prévu par l'article 1650 du code général des impôts (CGI). Celle-ci tient une place centrale dans la fiscalité directe locale. Elle a notamment pour rôle de donner chaque année son avis sur les modifications ou nouvelles évaluations des locaux d'habitation recensées par l'administration fiscale et retenues comme bases de calcul des impôts directs locaux.

Conformément à l'article 1650 du CGI, cette commission doit être instituée dans chaque commune à l'issue des élections municipales.

Cette commission est composée de :

- Madame la Maire ou la première Adjointe déléguée aux Finances, Madame Mahaut BERTU, exerçant les fonctions de présidente de la CCID ;
- 8 commissaires titulaires et 8 commissaires suppléants qui doivent remplir les conditions suivantes : être âgés de 18 ans au moins, être de nationalité française ou ressortissant d'un pays membre de l'Union européenne, jouir de leurs droits civils, être inscrits aux rôles des impositions directes dans la Commune, être familiarisés avec les circonstances locales, posséder des connaissances suffisantes pour l'exécution des travaux confiés à la commission.

Les huit commissaires titulaires et leurs suppléants sont désignés par le Directeur régional des finances publiques à partir d'une liste proposée par le Conseil municipal.

2. Commission Intercommunale des Impôts Directs (CIID) - Proposition de membres

La commission intercommunale des impôts directs (CIID), prévue à l'article 1650 A du code général des impôts, constitue le pendant intercommunal pour les locaux commerciaux, industriels et biens assimilés, de la commission communale des impôts directs. Elle intervient en matière de fiscalité directe locale professionnelle. Depuis la mise en œuvre au 1er janvier 2017 de la révision des valeurs locatives des locaux professionnels, la CIID participe à la détermination des nouveaux paramètres départementaux d'évaluation (secteurs, tarifs ou coefficients de localisation).

La CIID est composée de la Présidente de Nantes Métropole ou d'un Vice-président délégué, de 10 commissaires titulaires et de 10 commissaires suppléants.

Les commissaires doivent remplir les conditions suivantes :

- être de nationalité française ou ressortissants d'un État membre de l'Union européenne ;
- être âgés de 18 ans révolus ;
- jouir de leurs droits civils ;
- être inscrits aux rôles des impositions directes locales de la métropole ou des communes membres ;
- être familiarisés avec les circonstances locales et posséder des connaissances suffisantes pour

l'exécution des travaux confiés à la commission.

Les commissaires ainsi que leurs suppléants sont désignés par le Directeur départemental des finances publiques sur une liste de contribuables remplissant ces conditions, dressée par le Conseil métropolitain sur proposition des communes membres de la Métropole.

Cette désignation est effectuée de telle manière que les personnes respectivement imposées à la taxe foncière, à la taxe d'habitation sur les résidences secondaires et à la cotisation foncière des entreprises soient équitablement représentées.

La durée du mandat des membres de la commission est la même que celle du Conseil métropolitain.

3. Désignations au sein de divers organismes

Le Conseil municipal du 10 avril 2026 a désigné des élus au sein des organismes où la Ville est représentée. Il convient de procéder à un certain nombre de désignations complémentaires dans divers organismes, listés dans l'annexe 3.

Le Conseil délibère, et

1. approuve la liste ci-annexée des personnes à proposer au Directeur régional des finances publiques pour la désignation des commissaires de la CCID (cf. annexe 1) ;
2. approuve, ci-annexée, la liste de contribuables dont les noms seront transmis au Conseil métropolitain pour être proposés à la nomination de commissaires au sein de la CIID de Nantes Métropole (cf. annexe 2) ;
3. désigne les élus appelés à siéger au sein de divers organismes, conformément à la liste jointe en annexe (cf. annexe 3) ;
4. autorise Madame la Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

CONSEIL MUNICIPAL DU 19 JUIN 2026 - DESIGNATIONS DIVERSES

ANNEXE 3

ORGANISME	STATUT	MISSIONS	ELUS DESIGNÉS
COMITÉ LOCAL POUR L'EMPLOI (CLE) DU TERRITOIRE ZÉRO CHÔMEUR DE LONGUE DURÉE (TZCLD) POUR NANTES	Comité prévu par le décret n°2021-863 du 30 juin 2021	Le Comité Local pour l'emploi (CLE) de Territoire Zéro Chômeur de longue durée (TZCLD) est l'instance de gouvernance et de pilotage de l'expérimentation TZCLD pour Nantes.	1 titulaire : 1 suppléant : <i>L'élu titulaire assure la présidence du comité.</i>
CLUB PRISME	Association	Réseau d'échange et de mutualisation des réflexions, à l'échelle interrégionale, nationale et européenne, sur le thème du parc immobilier des années 1950-1970 et de leurs patrimoines dits de la reconstruction	1 titulaire à l'AG :
MAISON DE L'EUROPE	Association	Fédération d'acteurs du territoire et d'adhérents directs souhaitant œuvrer pour le développement de la citoyenneté européenne sur le territoire	1 suppléant à l'AG : 1 titulaire au CA : 2 suppléants au CA :
ASSOCIATION DÉPARTEMENTALE D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT DE LOIRE-ATLANTIQUE (ADIL)	Association	Association dont les objectifs sont : Informier le public sur toute question touchant à l'habitat. Assurer au bénéfice de ses membres des actions de conseil et d'expertise juridique ou économique, entreprendre toutes études, recherches ou démarches prospectives liées à son domaine d'activité. Contribuer à la collecte et à l'exploitation des données de l'ensemble du réseau des associations départementales.	1 titulaire à l'AG :
GROUPEMENT DE COOPÉRATION SOCIALE ET MÉDICO-SOCIALE « SIAO 44 »	Association	Le SIAO 44 est une plateforme départementale pour la Loire-Atlantique, qui recense les personnes en situation de précarité qui demandent un hébergement ou un logement et les places disponibles, afin d'orienter les personnes vers le dispositif le plus adapté à leur besoin.	1 titulaire à l'AG :
RESECO	Association	Afin de favoriser l'intégration du développement durable dans les achats publics, une centaine	1 titulaire au CA : 1 suppléant au CA :

		d'organisations du Grand Ouest (Bretagne, Pays de la Loire, Centre Val de Loire) se sont regroupées dès 2006. Leur volonté est d'animer une dynamique facilitant l'intégration des dimensions environnementales, sociales et économiques dans la commande publique. Le réseau est composé de différentes structures de droit public soumises au code de la commande publique (collectivités, EPCI, SDIS, hôpitaux, universités, ports...).	
COMMISSION D'APPEL D'OFFRES (CAO) DU GROUPEMENT DE COMMANDE « TREMPLIN »	Groupelement de commande	La Ville de Nantes est signataire de la convention constitutive de groupement de commande pour l'achat de contenants durables et réutilisables et l'achat de machines et système d'automatisation à l'usage de la restauration collective. Ce groupement est constitué autour de la Ville de Nantes, du Syndicat pour la restauration collective (SYREC), du Syndicat intercommunal à vocation unique de Bordeaux-Mérignac, des Villes de Toulouse, Nice, Rennes et Tours ainsi que du département de la Seine-Saint-Denis et du Syndicat intercommunal pour la restauration collective (SIRESCO), ce dernier agissant en tant que coordonnateur. Ce partenariat permet d'encourager le développement de solutions innovantes mais également d'acquérir ces dernières. Le groupement de commande comprend une Commission d'appel d'offres ad-hoc composée d'un représentant (et son suppléant) par membre du groupement. Cette CAO se réunit en tant que de besoin.	1 titulaire : 1 suppléant :